

ข้อกำหนด และขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)

การคัดเลือกผู้ประกอบการดำเนินโครงการ งานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเกา

๑. ความเป็นมา

สนามบินอุตะเกาถูกสร้างขึ้นในปี พ.ศ.๒๕๐๘ ตามมติคณะรัฐมนตรี โดยกองทัพเรือร่วมกับรัฐบาลสหรัฐอเมริกาเป็นผู้ร่วมสร้างสนามบิน และสิ่งอำนวยความสะดวก ทั้งนี้รัฐบาลสหรัฐอเมริกาได้มอบสนามบินให้กองทัพเรือไว้ใช้ราชการตั้งแต่ ๑๐ ส.ค.๐๙ โดยกองทัพเรือใช้สนามบินอุตะเกาเพื่อภารกิจด้านความมั่นคง และผลประโยชน์ของชาติในทะเล และเป็นที่ตั้งของหน่วยบินของกองทัพเรือ ต่อมาคณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อ ๒ มิ.ย.๑๙ ให้สนามบินอุตะเกาเป็นสนามบินนานาชาติระหว่างประเทศ และมีมติให้กองทัพเรือเป็นผู้บริหารสนามบินเมื่อ ๒๑ ก.พ.๓๒ สนามบินอุตะเกามีที่ตั้งอยู่ในจังหวัดระยองอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของกรุงเทพมหานครห่างออกไปเป็นระยะทางประมาณ ๑๙๐ กิโลเมตร และห่างจากพัทยาซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของอาเซียนเป็นระยะทางประมาณ ๓๐ กิโลเมตร สามารถเดินทางไปได้โดยรถยนต์ซึ่งใช้เวลาประมาณ ๔๕ นาที นอกจากนี้แล้วสนามบินอุตะเกายังตั้งอยู่ใกล้กับท่าเรือมาตาพุด จังหวัดระยอง และท่าเรือจุกเสม็ด จังหวัดชลบุรี อีกด้วย

ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกาอยู่ในพื้นที่สนามบินอุตะเกาและความรับผิดชอบของกองทัพเรือปัจจุบัน กองทัพเรือใช้ประโยชน์เพื่อกิจการเชิงพาณิชย์เป็นหลักโดยครอบคลุมพื้นที่ประมาณ ๔๘๒,๐๐๐ ตารางเมตร หรือ ๓๐๑ ไร่ ประกอบด้วย ลานจอดเครื่องบินที่สามารถรองรับเครื่องบินได้ถึง ๕๒ หลุมจอด อาคารผู้โดยสารอาคารที่ ๑ มีพื้นที่ประมาณ ๒,๐๐๐ ตารางเมตร อาคารผู้โดยสารอาคารที่ ๒ พร้อมสะพานเทียบเครื่องบิน ๒ สะพาน มีพื้นที่ประมาณ ๒๒,๐๐๐ ตารางเมตร ทางวิ่งมีความยาว ๓,๕๐๕ เมตร และความกว้าง ๖๐ เมตร ซึ่งสามารถรองรับอากาศยานลำตัวกว้าง (เครื่อง Code E) ได้ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกามีความแตกต่างจากท่าอากาศยานนานาชาติอื่นๆ ของประเทศไทย เนื่องจากรองรับทั้งกิจการการบินทางทหาร และกิจการการบินพลเรือน ทั้งนี้ ในส่วนของกิจการการบินพลเรือนได้ดำเนินการบริหารจัดการโดยการท่าอากาศยานอุตะเกาซึ่งจัดตั้งโดยกองทัพเรือ และได้รับการรับรองโดยกรมการบินพลเรือน (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็นสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย ตามพระราชกำหนดการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๕๘)

ในปี พ.ศ.๒๕๕๘ มีผู้โดยสารที่เข้ามาใช้บริการท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกาประมาณ ๑๖๘,๐๐๐ คน แต่หลังจากที่สายการบินไทยแอร์เอเชียได้เปิดให้บริการทำให้จำนวนผู้โดยสารเพิ่มมากขึ้นโดยในเดือนกันยายน พ.ศ.๒๕๕๙ มีจำนวนผู้โดยสารเพิ่มขึ้นเป็น ๘๐๐,๐๐๐ คน ในเดือนกันยายน พ.ศ.๒๕๖๐ มีจำนวนผู้โดยสาร ๑ ล้านคนเศษ และในปี พ.ศ.๒๕๖๑ มีผู้โดยสารเพิ่มขึ้นเป็น ๒ ล้านคน

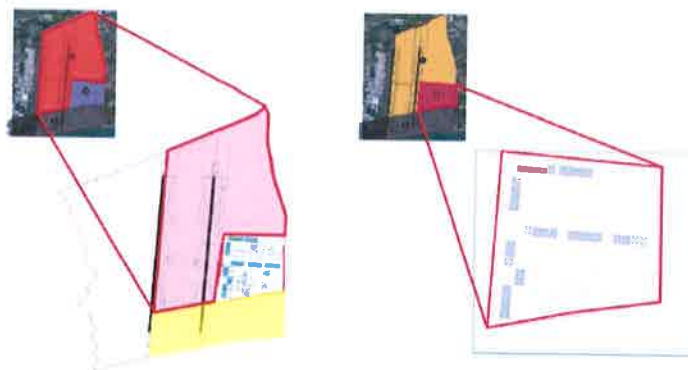
รัฐบาลกำลังเริ่มดำเนินการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ (multimodal transport) และวางแผนพัฒนาภาคอุตสาหกรรมทันสมัย (Advance Industry) และเมืองใหม่ขนาดใหญ่ ซึ่งจะครอบคลุมพื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทรา จังหวัดชลบุรี และจังหวัดระยอง ภายใต้โครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor: EEC) ผลของการพัฒนานี้จะทำให้เกิดความจำเป็นต้องใช้สนามบินขนาดใหญ่อย่างเร่งด่วน เพื่อรองรับการขยายตัวของผู้โดยสาร การขนส่งสินค้า และเที่ยวบินที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นอย่างมากจากการขยายตัวทางเศรษฐกิจที่เกิดขึ้น รัฐบาลจึงต้องการพัฒนาสนามบินอุตะเกาและเมืองการบินภาคตะวันออก ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของโครงการ EEC โดยมีเป้าหมายที่จะทำให้ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกากลายเป็นศูนย์กลางด้านการขนส่ง และโลจิสติกส์ การซ่อมบำรุงอากาศยาน การพัฒนาและวิจัยเทคโนโลยีด้านการบิน และอวกาศ ทั้งนี้กองทัพเรือได้ส่งมอบพื้นที่บริเวณสนามบินอุตะเกาทางฝั่งตะวันออกของทางวิ่งที่ ๑ จำนวน ๖,๕๐๐ ไร่ ให้รัฐบาลเพื่อใช้ในการพัฒนาสนามบินอุตะเกาดังกล่าว

พื้นที่ประกาศเขตส่งเสริมในสนามบินอุตะเภารองรับระบบเศรษฐกิจภาคตะวันออก



รูปแสดงพื้นที่เขตส่งเสริมระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก จำนวน ๖,๕๐๐ ไร่

รัฐบาลได้มอบหมายให้กองทัพเรือทำการศึกษา และวางแผนแม่บทการใช้พื้นที่บริเวณท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเภ่า จำนวน ๖,๕๐๐ ไร่ และศึกษาความเป็นไปได้ในการให้เอกชนร่วมลงทุน ซึ่งกองทัพเรือได้ดำเนินการแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างออกแบบทางวิ่ง และทางขับที่ ๒ รวมทั้งอยู่ในระหว่างการคัดเลือกเอกชนมาร่วมลงทุนในโครงการก่อสร้างอาคารผู้โดยสารหลังที่ ๓ และลานจอดอากาศยาน การก่อสร้างศูนย์ขนส่งสินค้าทางอากาศ และระบบโลจิสติกส์ (Air Cargo and Logistics Hub) การพัฒนาพื้นที่เขตประกอบการค้าเสรี (Free Trade Zone) และพื้นที่เขตธุรกิจการค้า (Commercial Gateway) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว มีความจำเป็นต้องมีการวางแผน และออกแบบระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเภ่า เพื่อรองรับความต้องการหลุมจอดสำหรับเครื่องบินโดยสาร (Passenger Aircraft Stand) จากผลการคาดการณ์จำนวนเที่ยวบินในชั่วโมงสูงสุด (Peak Hour) ซึ่งจะมีความต้องการหลุมจอดของเครื่องบินขนาดต่างๆ (code C, E, F) ในปี พ.ศ.๒๕๗๑ จำนวน ๔๒ หลุมจอด พ.ศ.๒๕๘๑ จำนวน ๖๕ หลุมจอด และ พ.ศ.๒๕๙๑ จำนวน ๑๐๓ หลุมจอด และคลังน้ำมันสำหรับเติมอากาศยาน มีปริมาณความต้องการในวันที่มีจำนวนเที่ยวบินสูงสุด (รวมทั้งเที่ยวบินโดยสาร และเที่ยวบินสินค้า) ในปี พ.ศ.๒๕๗๑ จำนวน ๑๐,๔๕๐ ลูกบาศก์เมตร พ.ศ.๒๕๘๑ จำนวน ๒๔,๐๐๐ ลูกบาศก์เมตร และ พ.ศ.๒๕๙๑ จำนวน ๓๗,๒๐๐ ลูกบาศก์เมตร ตามแผนแม่บทโครงการศึกษาความเหมาะสมโครงการพัฒนาสนามบินอุตะเภ่า



รูปแสดงพื้นที่โครงการพัฒนาสนามบินอุตะเภ่า และเมืองการบินภาคตะวันออก

๒. วัตถุประสงค์

กองทัพอากาศมีความประสงค์ที่จะคัดเลือกผู้ประกอบการ และบริหารจัดการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอยู่ตะเภาในพื้นที่ ๖,๕๐๐ ไร่ ให้แก่ สายการบินต่างๆ ที่จะเลือกซื้อน้ำมันได้จากผู้ที่จำหน่ายน้ำมันอย่างอิสระ โดยผู้ประกอบการจะรับผิดชอบในการให้บริการด้วยระบบท่อส่งน้ำมัน (Hydrant) เพื่อให้มั่นใจได้ว่าท่าอากาศยานจะมี Security of Supply ของน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่จะไม่ทำให้ท่าอากาศยานเกิดการขาดแคลนน้ำมัน และมีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่ได้คุณภาพ ปลอดภัย และประสิทธิภาพสูงในระดับสากลเทียบเท่าท่าอากาศยานนานาชาติแห่งอื่นในภูมิภาคที่มีขนาดเดียวกันรวมทั้งมีค่าบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่เหมาะสมเพื่อเป็นการสนับสนุน และส่งเสริมให้สายการบินต่างๆ มาใช้บริการสนามบินอยู่ตะเภาโดยมีช่วงระยะเวลาการก่อสร้างระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานประมาณ ๔ ปี (เริ่มการก่อสร้างฯ ประมาณปี พ.ศ.๒๕๖๓ และเสร็จสิ้นประมาณปลายปี พ.ศ.๒๕๖๖) และช่วงระยะเวลาบริการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ๓๐ ปี (เริ่มให้บริการประมาณต้นปี พ.ศ.๒๕๖๗ และสิ้นสุดประมาณปี พ.ศ.๒๕๙๖)

๓. ขอบเขตการดำเนินการ

๓.๑ ขอบเขตของโครงการ

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้บริหารจัดการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอยู่ตะเภาจะต้องประสานรายละเอียดกับสำนักงานคณะกรรมการบริหารเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) คณะกรรมการบริหารเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกของกองทัพอากาศ และเอกชนผู้ร่วมลงทุนโดยมีขอบเขตการดำเนินการ ๓ ระบบ ประกอบด้วย

- ก) ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) รวมทั้งระบบต่างๆ ที่เกี่ยวเนื่อง
- ข) ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System)
- ค) ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into - Plane Services)

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกจะต้องจัดหาอุปกรณ์ที่จำเป็นทั้งหมด ได้แก่ ถังจัดเก็บน้ำมันพร้อมระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (เช่น ทางรถบรรทุก ทางท่อ และทางเรือ) ระบบท่อส่งน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานใต้ลานจอด ระบบเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน รวมถึงต้องออกแบบก่อสร้าง ติดตั้ง ดำเนินงาน และบำรุงรักษา โครงสร้างที่จำเป็นทั้งหมด เช่น อาคารสำนักงาน โครงสร้างถนน ระบบน้ำ และไฟฟ้า โรงงาน และอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่ในพื้นที่การให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๓.๑.๑ หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้บริหารจัดการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอยู่ตะเภา จะต้องรับผิดชอบ และดำเนินการ ดังนี้

๓.๑.๑.๑ เป็นผู้ออกแบบระบบ ลงทุน ก่อสร้างสถานที่ และติดตั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องในโครงการให้สอดคล้องกับคุณสมบัติตามคุณภาพมาตรฐาน และความปลอดภัยในระดับสากล

๓.๑.๑.๒ ทำหน้าที่ติดตั้ง บำรุงรักษา และปรับปรุงอุปกรณ์ และสถานที่ด้วยเครื่องมือและระบบตามลักษณะของโครงการ

๓.๑.๑.๓ ทำหน้าที่ทดสอบระบบ (Commissioning) และตรวจรับงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

๓.๑.๑.๔ ทำหน้าที่ให้บริการ และรักษามาตรฐานการดำเนินงาน ให้เป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐาน และความปลอดภัยในระดับสากล

๓.๑.๑.๕ ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือก ต้องโอนทรัพย์สินให้แก่กองทัพเรือหลังจากสิ้นสุดข้อผูกพันตามสัญญา (Build- Operate –Transfer: BOT)

๓.๑.๑.๖ ต้องจ่ายค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee) และผลประโยชน์อื่น ๆ ที่มอบให้แก่ สกพอ. และกองทัพเรือ รวมทั้งค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ตามโครงสร้างรายจ่ายที่กำหนดไว้ในข้อ ๓.๓.๑

๓.๑.๑.๗ ทำหน้าที่ให้บริการในท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ตะเภาในพื้นที่ ๖,๕๐๐ ไร่ (ไม่รวมพื้นที่ท่าอากาศยานนานาชาติเดิมของกองทัพเรือ)

๓.๑.๒ การออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design)

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกให้บริการและเรียกเก็บค่าบริการจากผู้ให้บริการระบบฯ ที่มารับบริการที่ท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ตะเภาในการดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับระบบให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานโดยให้ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นผู้ออกแบบดังต่อไปนี้

๓.๑.๒.๑ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) รวมทั้งระบบที่เกี่ยวข้อง ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกอาจเสนอทางเลือกที่จะซ่อมปรับปรุงคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และระบบที่เกี่ยวข้องในพื้นที่คลังเชื้อเพลิงอยู่ตะเภาเดิมหรือไม่ก็ได้ (คลังเชื้อเพลิงอยู่ตะเภามีถังน้ำมันที่สามารถนำมาใช้งานได้ จำนวน ๕ ใบ คือ ถังหมายเลข ๑ ๒ ๕ ๖ และ ๑๕ ทั้งนี้จะต้องเสนอว่าจะใช้ถังใดบ้างอย่างไร หรือสามารถก่อสร้างเพิ่มเติมให้มีขนาดความจุเพียงพอที่สามารถรองรับตามขีดความสามารถของโครงการพัฒนาสนามบินอยู่ตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออกที่รองรับผู้โดยสารได้สูงสุด ๖๐ ล้านคนต่อปี ประกอบด้วย

ก) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot)

ข) ระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) และส่วนเกี่ยวข้อง เช่น ระบบรับน้ำมันทางเรือ ทางท่อ และทางรถบรรทุก โดยให้ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นผู้ออกแบบ (Conceptual Design) พร้อมทั้งให้ชี้แจงว่าระบบที่เลือกมานั้นมีความเหมาะสม และเป็นประโยชน์กับโครงการอย่างไร

ค) ถังจัดเก็บน้ำมันสำหรับ รับ - เก็บ - จ่าย (Storage Tank Farm Area)

ง) สถานีสูบน้ำ้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Hydrant Pump Shelter)

จ) ท่อขนส่งน้ำมันเส้นหลักเข้าสู่ท่าอากาศยาน (Main Hydrant Feeder Line)

ฉ) ระบบแยกน้ำ/น้ำมัน (Oily Water Interceptor System)

ช) ระบบระบายน้ำ/น้ำฝน (Water/Storm Drainage System)

๓) อาคารปฏิบัติการ และอาคารสำนักงาน (Operation Building and Office Building)

ด) ระบบไฟฟ้า (Power Supply)

ณ) ระบบน้ำประปา (Water Supply)

ฎ) ระบบป้องกันอัคคีภัย (Fire Protection System)

ฏ) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

๓.๑.๒.๒ ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกจะต้องออกแบบ และลงทุนก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอดให้ครอบคลุมหลุมจอดอากาศยาน ตามที่กำหนด ซึ่งต้องเชื่อมต่อระบบทั้งหมดเข้ากับคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) เพื่อให้สามารถรองรับการขยายขีดความสามารถตามแผนแม่บทโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออกประกอบด้วย

ก) โครงข่ายท่อแรงดันสูงใต้ดิน (Hydrant Pipeline Network)

ข) บ่อวาล์วควบคุมใต้ดิน (Sectional Valve Chamber)

ค) วาล์วจ่ายน้ำมันใต้ดิน (Hydrant Pit Valve)

ง) ระบบควบคุมอัตโนมัติโครงข่ายท่อส่งน้ำมัน (Hydrant Control System)

จ) ระบบหยุดจ่ายน้ำมันฉุกเฉิน (Hydrant Emergency Shutdown System)

ฉ) ระบบตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำมัน (Tightness Monitoring System)

ช) ระบบการป้องกันการสึกกร่อนของท่อใต้ดิน (Cathodic Protection)

ซ) รถให้บริการ และตรวจสอบคุณภาพน้ำมัน (Service Vehicle)

๓.๑.๒.๓ ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Services) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องออกแบบ และลงทุนก่อสร้างระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และสูบน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่อยู่ภายในพื้นที่ท่าอากาศยานนานาชาติอู่ตะเภาพื้นที่ ๖,๕๐๐ ไร่ ประกอบด้วย

ก) ระบบให้บริการเติม และสูบน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Jet Fuelling /Defuelling System)

ข) ระบบควบคุมคุณภาพ กรองแยกน้ำมัน และหมุนเวียนเข้าสู่ระบบ (Product Drainage and Fuel Recovery System)

ค) สถานีบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศใช้เป็นพื้นที่ตั้งอาคารสำนักงาน (Office Building) ซึ่งจะต้องมีห้องควบคุมการปฏิบัติการ (Into-plane Control Room) อาคารซ่อมบำรุง (Maintenance Building) และพื้นที่จอดรถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน Dispenser/Refueler (Dispenser/Refueler Shelter)

ง) สถานีทดสอบรถ และอุปกรณ์เติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Testing Facility)

ทั้งนี้การออกแบบระบบตั้งแต่ ก) ถึง ง) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกสามารถกำหนดที่ตั้งที่เหมาะสมของการดำเนินงานได้

๓.๒ ข้อกำหนดด้านเทคนิค

๓.๒.๑ ข้อกำหนดด้านการปฏิบัติงาน

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องจัดหาบุคลากร อุปกรณ์ และออกแบบการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้

๓.๒.๑.๑ รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานแบบ Hydrant Dispenser สำหรับให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่หลุมจอดอากาศยาน (Aircraft Bay) ที่ติดตั้ง Hydrant Pits ในจำนวนที่เหมาะสมกับขีดความสามารถในการรองรับเที่ยวบินสูงสุดต่อชั่วโมงตามแผนแม่บทโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออก

๓.๒.๑.๒ รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานแบบ Refueller สำหรับให้บริการสูบน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานออกจากอากาศยาน (Defuelling)

๓.๒.๑.๓ รถให้บริการ และตรวจสอบคุณภาพน้ำมัน (Service Vehicle)

๓.๒.๑.๔ การให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานต้องมีประสิทธิภาพ และไม่
เป็นต้นเหตุที่ก่อให้เกิดการล่าช้าของเที่ยวบิน

๓.๒.๑.๕ การให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานต้องติดตั้ง Digital Meter และอุปกรณ์สำหรับรับส่งข้อมูลอัตโนมัติบนรถบริการ (On-Truck Computer System) เพื่อส่งข้อมูลการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานไปยังห้องควบคุม

๓.๒.๑.๖ ระบบข้อมูลสารสนเทศของระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานต้องสามารถทำงานร่วมกันกับระบบบริหารจัดการข้อมูล Flight Information ของท่าอากาศยาน

๓.๒.๑.๗ ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานจะต้องสามารถทำงานร่วมกันกับระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอดได้เป็นอย่างดี

๓.๒.๑.๘ คุณภาพของน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานภายใต้การทำงานของระบบการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานตามข้อ ๓.๑ ต้องมั่นใจได้ว่าได้มาตรฐานสากล

๓.๒.๑.๙ ระบบการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานตามข้อ ๓.๑ ต้องมีระบบป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอสำหรับระงับเหตุที่อาจเกิดขึ้นระหว่างการปฏิบัติงาน

๓.๒.๑.๑๐ การปฏิบัติงานของระบบการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานตามข้อ ๓.๑ จะต้องเป็นไปตามข้อบังคับ มาตรฐานและข้อกำหนด ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๓.๒.๒

๓.๒.๑.๑๑ บุคลากรจะต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานการปฏิบัติงาน การอบรม การสอบตามคู่มือการปฏิบัติงานตามมาตรฐาน IFQP และ JIG

๓.๒.๒ ข้อบังคับ มาตรฐานและข้อกำหนด (Regulations, Standards and Codes) ที่เกี่ยวข้องต้องไม่น้อย ดังต่อไปนี้ (และปรับเปลี่ยนไปตามสภาพในปัจจุบัน)

Airports Concrete Institute (ACI)

American Institute For Steel Constructions (AISC)

American Petroleum Institute (API)

- API 620 Design and construction of Large, Welded, Low-pressure
- API 650 Welded Steel Tanks for Oil Storage
- API 653 Tank Inspection, Repair, and Alteration
- API 521 Guide For Pressure Relief And Depressuring Systems
- Other related Standards and Recommended Practices

American National Standard Institute (ANSI)

- ANSI B31.3 Chemical Plant and Petroleum Refinery Piping
- ANSI B31.4 Liquid Transportation Systems for Hydrocarbons, Liquid
- Petroleum Gas, Anhydrous Ammonia and Alcohols

American Society for Testing and Materials (ASTM)

- ASTM D 2276/IP216: Standard Test Methods for Particulate
- Contaminant in Aviation Fuel by Line Sampling
- ASTM D 4306: Standard Practice for Aviation Sample containers for tests affected by trace contamination

Air Transportation Association (ATA)

- ATA Spec 103: Standards for Jet Fuel Quality control at airports

International Air Transportation Association (IATA)

- Fuel Quality Control and Fueling Service: Guidance Material
- Airport Development Reference Manual

National Fire Protection Association (NFPA)

- NFPA 407 Aircraft Fueling Servicing
- NFPA 415 Aircraft Fueling Ramp Drainage
- NFPA 30 Flammable and Combustible Liquids Code
- NFPA 30A Code for Motor Fuel Dispensing Facilities and Repair Garages

International Civil Aviation Organization (ICAO)

- ICAO: Aerodrome Design Manual
- ICAO: Doc 9977 – Manual on Civil Aviation Jet Fuel Supply
- ICAO: Airport Services Manual

- ๓.๒.๓ แผนการจัดทำ จำนวน ขนาด และประเภทของอุปกรณ์หลักของโครงการ (Project Planning) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องทำแผนการจัดทำจำนวน ขนาด และประเภทของอุปกรณ์หลักของโครงการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด และระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน เช่น ถังน้ำมัน ท่อส่งน้ำมัน และรถเติมน้ำมันอากาศยาน เพื่อทยอยลงทุนตามแผนการขยายขีดความสามารถของท่าอากาศยาน (Phasing) ของโครงการ
- ๓.๒.๔ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Procedure) ของทุกระบบที่ใช้ในการควบคุมคุณภาพ และมาตรฐานการบริการต่างๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานของโครงการ เช่น ระบบควบคุมคุณภาพมาตรฐาน ISO 9001 มาตรฐาน JIG และมาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
- ๓.๒.๕ มาตรการควบคุมด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อุปกรณ์ และประกันภัย

๓.๒.๖ แผนระยะการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำแผนเบื้องต้นในช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง (Project Implementation Plan) ซึ่งแสดงถึงขั้นตอนตั้งแต่การก่อสร้างจนถึงการทดสอบระบบ (Commissioning) ก่อนการให้บริการ

๓.๓ เงื่อนไขการลงทุน และผลประโยชน์ตอบแทน

ให้ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเงื่อนไขการลงทุน และผลประโยชน์ตอบแทนไปใช้ในสมมติฐานทางการเงิน เพื่อจัดทำการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการ โดยมีขอบเขตการจัดทำประมาณการทางการเงิน ๓ ระบบรวมกัน ได้แก่ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System) และการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Services) ทั้งนี้ ให้รวมงบลงทุน และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน หรือปรับปรุงระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่อยู่นอกบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ดังนี้

๓.๓.๑ โครงสร้างรายจ่าย

๓.๓.๑.๑ พื้นที่ในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ยกเว้นบริเวณพื้นที่ที่อยู่ในการครอบครองของเอกชนคู่สัญญาโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบินภาคตะวันออก

ก) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องชำระให้แก่ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ดังนี้

(๑) ค่าเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คำนวณจากอัตราร้อยละ ๓ ของมูลค่าทรัพย์สิน และปรับเพิ่มร้อยละ ๙ ทุก ๓ ปี (กำหนดราคาที่ดินปีฐาน พ.ศ. ๒๕๖๑ ราคา ๓,๐๐๐ บาท ต่อตารางวา ค่าเช่าที่ดินปีฐาน พ.ศ. ๒๕๖๑ เท่ากับปีละ ๙๐ บาทต่อตารางวา และ หากการส่งมอบพื้นที่ให้เช่าเกิดขึ้นในช่วงใด การคำนวณค่าเช่าให้ปรับเพิ่มร้อยละ ๙ ทุก ๓ ปี ต่อไปจากปีฐาน) ได้แก่ พื้นที่ตั้งสำนักงานและศูนย์บริการน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ ๗ ไร่) พื้นที่ตั้งคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานและท่อทาง รวมทั้งระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่อยู่นอกบริเวณพื้นที่คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

(๒) ค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ เป็นไปตามที่คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) กำหนด

ข) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องชำระให้แก่ กองเชื้อเพลิงกรมพลธิการทหารเรือ ในส่วนพื้นที่ที่อยู่ในความครอบครองของกองทัพเรือหรือพื้นที่ที่กองทัพเรือเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โดยแม้จะอยู่ในพื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษหรือไม่ก็ตาม ดังนี้

(๑) ค่าใช้พื้นที่ส่วนกลางของกองทัพเรือ เช่น ในการปฏิบัติร่วม การรับ-จ่ายน้ำมัน การรักษาสถานที่ และอุปกรณ์ ตามอัตราที่กองทัพเรือกำหนด

๓.๓.๑.๒ พื้นที่ในเขตส่งเสริม : เมืองการบินภาคตะวันออก (พื้นที่ ๖,๕๐๐ ไร่) ที่อยู่ในการครอบครองของเอกชนคู่สัญญาโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบินภาคตะวันออก

(๑) ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือก ไม่ต้องชำระค่าเช่าพื้นที่สำหรับวางท่อทางใต้ดิน

(๒) ค่าใช้พื้นที่ส่วนกลางของสนามบินอู่ตะเภา เช่น ถนน ทางเข้าออก การทำความสะอาด การรักษาความปลอดภัย สาธารณูปโภคฯ พื้นที่จอดอุปกรณ์เติมน้ำมัน จุดเติมน้ำมัน และอื่น ๆ

ให้ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเจรจากับเอกชนคู่สัญญาโครงการพัฒนาสนามบิน อุตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออก

๓.๓.๑.๓ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee: ACF) และผลประโยชน์อื่น ๆ ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกต้องชำระให้แก่ สกพอ. ดังนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee: ACF) ตลอดระยะเวลาการให้บริการ ๓๐ ปี ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอในอัตราไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) สตางค์ต่อลิตรของปริมาณน้ำมันที่เติมน้ำมันสู่อากาศยาน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดย กองทัพเรือขอสงวนสิทธิ์ทบทวนค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการทุก ๕ (ห้า) ปี ทั้งนี้ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนออัตราค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการให้กองทัพเรือพิจารณาตามข้อ ๕

(๒) ผลประโยชน์อื่น ๆ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอ ยื่นรายละเอียดโครงการพร้อมประมาณการค่าใช้จ่ายที่จะดำเนินการให้เป็นประโยชน์แก่กองทัพเรือ เช่น การปรับปรุงคลังเชื้อเพลิงและส่วนที่เกี่ยวข้อง (ในส่วนที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้ขอใช้) อาคารที่พักอาศัยแก่ข้าราชการกองทัพเรือ การพัฒนาสถานศึกษา เป็นต้น ตามที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอให้กองทัพเรือพิจารณาตามข้อ ๕ ทั้งนี้ กองทัพเรือขอสงวนสิทธิ์ ที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดโครงการของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ภายในกรอบวงเงินที่เสนอ

๓.๓.๑.๔ กรณีที่มีการเสนอเช่าพื้นที่นอกเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามกฎ และระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้อง

๓.๓.๒ โครงสร้างรายได้

ผู้ประกอบการ/ผู้ที่ได้รับคัดเลือกมีสิทธิ์เรียกเก็บค่าบริการ (Refueling Service) โดยคำนวณรายได้จากค่าบริการ (Refueling Service) ในอัตราไม่มากกว่า ๗๐ (เจ็ดสิบ) สตางค์ต่อลิตรของปริมาณน้ำมันที่เติมน้ำมันสู่อากาศยาน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ตลอดระยะเวลาการให้บริการ ๓๐ ปี ซึ่งประกอบด้วยค่าบริการทั้ง ๓ (สาม) ระบบ รวมกันได้แก่ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ ลานจอด (Hydrant System) และการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into - Plane Services) ทั้งนี้ ไม่รวมรายได้จากระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่อยู่นอกพื้นที่คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และให้ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนออัตราค่าบริการจากการประกอบกิจการให้กองทัพเรือพิจารณาตามข้อ ๕

ทั้งนี้หากผู้ประกอบการมีความจำเป็นที่จะขอปรับค่าบริการ (Refueling Service) ให้สามารถยื่นขอทบทวนได้ทุก ๆ ๕ ปี โดยจะต้องได้รับความเห็นชอบจาก กองทัพเรือ และ สกพอ. ก่อน

๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๔.๑ คุณสมบัติทั่วไป

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลรายเดี่ยว หรือนิติบุคคลหลายรายรวมกันในลักษณะกิจการร่วม (Consortium) หรือกิจการร่วมค้า (Joint Venture) โดย

๔.๑.๑ กรณีเป็นนิติบุคคลรายเดี่ยว

๔.๑.๑.๑ ต้องมีผู้ถือหุ้นที่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลไทยอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) ราย ถือหุ้นในสัดส่วนเกินกว่าร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ของทั้งหมด

๔.๑.๑.๒ ต้องจดทะเบียนจัดตั้งเป็นนิติบุคคลในประเทศไทยโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ
บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน หรือการค้าผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม หรือการขนส่งผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม

๔.๑.๑.๓ มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้วไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ (ห้าร้อย) ล้านบาท และมี
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (Net Tangible Worth) ซึ่งคำนวณจากสินทรัพย์รวม หักด้วยสินทรัพย์ไม่มีตัวตนและ
หนี้สินรวมเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งพันล้าน) บาท โดยพิจารณาจากงบการเงินที่
ได้รับการตรวจสอบ (Audited Financial Report) ปีล่าสุด หรือคิดเฉลี่ยจากงบการเงิน ๓ ปีล่าสุดนับจากวันที่
ยื่นเอกสารข้อเสนอ ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งงบการเงินดังกล่าวมาด้วย

ในการคำนวณสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของนิติบุคคลต่างชาติ ให้ใช้อัตราแลกเปลี่ยน
เงินตราต่างประเทศ (อัตราขาย) ที่ประกาศโดยธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ปิดงบการเงินในแต่ละปี
ของนิติบุคคลรายนั้น

๔.๑.๑.๔ เป็นผู้รับ/ซื้อเอกสารเชิญชวนยื่นข้อเสนอ

๔.๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกัน เป็นกิจการร่วม (Consortium) หรือกิจการร่วม
ค้า (Joint Venture) ที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่

๔.๑.๒.๑ ต้องแสดงเอกสารการร่วมเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกัน โดยต้องมีสมาชิกที่
เป็นนิติบุคคลไทยอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) ราย ที่มีสัดส่วนการลงทุนเกินกว่าร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ของจำนวนเงิน
ลงทุนทั้งหมด และสมาชิกที่มีประสบการณ์ตามข้อ ๔.๓.๒ จะต้องมีสัดส่วนการลงทุนไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕
(ยี่สิบห้า) ของจำนวนเงินลงทุนทั้งหมด โดยสมาชิกรายอื่นแต่ละรายต้องมีสัดส่วนการลงทุนไม่น้อยกว่าร้อยละ
๕ (ห้า) ของจำนวนเงินลงทุนทั้งหมด ตามผนวก ข.

๔.๑.๒.๒ นิติบุคคลไทยอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) ราย ที่มีสัดส่วนการลงทุนเกินกว่าร้อยละ
๒๕ (ยี่สิบห้า) ตามข้อ (ก) ต้องจดทะเบียนจัดตั้งเป็นนิติบุคคลในประเทศไทยโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบริการเติม
น้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน หรือการค้าผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม หรือการขนส่งผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม

๔.๑.๒.๓ นิติบุคคลแต่ละราย ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้ว ไม่ต่ำกว่า ๒๕๐
(สองร้อยห้าสิบล้าน) ล้านบาท และมีสินทรัพย์ที่มีตัวตน (Net Tangible Worth) สุทธิถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักตาม
สัดส่วนการถือหุ้นของสมาชิกแต่ละราย ซึ่งคำนวณจากผลรวมของสินทรัพย์รวม หักด้วยสินทรัพย์ไม่มีตัวตน
และหนี้สินรวมเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งพันล้าน) บาท โดยจะต้องส่งงบการเงินใน
รอบระยะเวลาบัญชี ปีล่าสุด ที่ได้รับการตรวจสอบ (Audited Financial Report) หรืองบการเงินคิดเฉลี่ยใน
รอบระยะเวลาบัญชี ๓ ปีล่าสุดนับจากวันที่ยื่นเอกสารข้อเสนอ มาให้กองทัพเรือพิจารณา

ในการคำนวณมูลค่าสุทธิของกิจการของนิติบุคคลต่างชาติ ให้ใช้อัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา
ระหว่างประเทศ (อัตราขาย) ที่ประกาศโดยธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ปิดงบการเงินในแต่ละปีของนิติ
บุคคลรายนั้น

๔.๑.๒.๔ สมาชิกนิติบุคคลทุกรายต้องเป็นผู้รับ/ซื้อเอกสารเชิญชวนยื่นข้อเสนอ

๔.๑.๒.๕ ในช่วงตั้งแต่วันที่ยื่นข้อเสนอจนถึงวันที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลเฉพาะกิจใหม่ นิติ
บุคคลสมาชิกแต่ละรายของกิจการร่วม (Consortium) หรือ กิจการร่วมค้า (Joint Venture) ที่ไม่ได้จด
ทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ต้องรับผิดชอบร่วมกัน และแทนกันอย่างลูกหนี้ร่วม (Jointly and severally) ใน
การยื่นข้อเสนอ

๔.๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีส่วนการถือหุ้นระหว่างบุคคลหรือนิติบุคคลไทย กับ บุคคลหรือนิติบุคคลต่างด้าวที่สอดคล้องกับบทบัญญัติของกฎหมายไทยที่เกี่ยวข้อง เช่น พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ.๒๕๔๒

๔.๒ คุณสมบัติต้องห้าม

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังนี้

๔.๒.๑ เป็นบุคคลล้มละลาย

๔.๒.๒ อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔.๒.๓ เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๔.๒.๔ เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ หรือได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือเป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔.๒.๕ เป็นผู้ที่กระทำการเข้าข่ายความผิดตามพระราชบัญญัติว่าด้วยความผิดเกี่ยวกับการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๔๒

๔.๒.๖ เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

“ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า นิติบุคคลที่เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของนิติบุคคลอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ ในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้นได้แก่ การที่นิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

๑) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลรายหนึ่งมีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ ในคราวเดียวกัน

๒) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน จำกัดเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน จำกัดอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ ในคราวเดียวกัน

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ในกิจการนั้น

๓) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว้กันระหว่าง ๑) และ ๒) โดยผู้จัดการ หุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน จำกัดอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ ในคราวเดียวกัน หรือในนักลับกัน

๔) การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือการเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรสหรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน ๑) ๒) หรือ ๓) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารผู้เป็นหุ้นส่วน หรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นหุ้นส่วน หรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดแล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วนหรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้องได้เข้ายื่นข้อเสนอในโครงการฯ ในคราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนออันมีความสัมพันธ์กันตาม ๑) ๒) หรือ ๓) แล้วแต่กรณี

๔.๒.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันจากอำนาจศาลไทยทำให้ไม่ต้องขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันดังกล่าวมีหนังสือแสดงเจตนาการสละสิทธิ์และความคุ้มกันจากอำนาจศาลไทยนั้น

๔.๓ คุณสมบัติด้านเทคนิค ผลงาน ประสบการณ์ และบุคลากรหลัก/ผู้บริหาร

๔.๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอเอกสารหลักฐานแสดงคุณสมบัติ และประสบการณ์ด้านเทคนิค และบุคลากรหลัก/ผู้บริหาร ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะตามภาคผนวก ค. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกัน ต้องเสนอเอกสารต่างๆ ดังกล่าวของนิติบุคคลสมาชิกให้ครบทุกราย

๔.๓.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีประสบการณ์ในการให้บริการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานในท่าอากาศยานเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) ปี โดยกองทัพเรือจะประเมิน และพิจารณาจากผลงาน และ/หรือประสบการณ์ด้านต่าง ๆ ในช่วง ๓ (สาม) ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๘ - ๒๕๖๐ ซึ่งผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีขอบเขตของประสบการณ์ ดังต่อไปนี้ (รายละเอียดการประเมินตามผนวก ง.)

๔.๓.๒.๑ ท่าอากาศยานต้องมีผู้โดยสารใช้บริการไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) ล้านคนต่อปี

๔.๓.๒.๒ ท่าอากาศยานที่ประกาศเปิดให้บริการ ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

๔.๓.๒.๓ ท่าอากาศยานต้องมีเที่ยวบิน (Aircraft Movement) มาใช้บริการไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐ (ห้าหมื่น) เที่ยวบินต่อปี

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลรายเดียวให้ใช้ผลงาน และ/หรือประสบการณ์ของตนเอง โดยไม่สามารถนำผลงานของบริษัทในเครือมาใช้ได้ เว้นแต่บริษัทในเครือดังกล่าว ถือหุ้นในสัดส่วนของผู้ยื่นข้อเสนอมากกว่าร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ)

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกันให้ใช้ผลงานและ/หรือประสบการณ์ของนิติบุคคลสมาชิกรายใดรายหนึ่งได้ หรือสามารถนำผลงานของบริษัทเครือข่ายของสมาชิกรายใดรายหนึ่งมาใช้ได้ แต่ต้องถือหุ้นในสัดส่วนของสมาชิกรายนั้นมากกว่าร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ)

๔.๔ คุณสมบัติด้านการเงิน

๔.๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติด้านการเงินที่สามารถดำเนินโครงการได้จนเสร็จสิ้นโครงการ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกันต้องเสนอเอกสารต่าง ๆ ดังกล่าวของนิติบุคคลสมาชิกให้ครบทุกราย

๔.๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอเอกสารแสดงคุณสมบัติด้านการเงิน รายละเอียดคุณลักษณะของผู้ยื่นข้อเสนอตามผนวก ค.

๔.๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอหนังสือแสดงเจตจำนงที่จะให้การสนับสนุนเงินกู้ (Letter of Intent) เป็นจำนวนรวมแล้วไม่ต่ำกว่า ๓,๐๐๐ (สามพัน) ล้านบาท ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอใช้หนังสือแสดงเจตจำนงที่จะ

ให้การสนับสนุนเงินกู้ (Letter of Intent) จากสถาบันการเงินมากกว่า ๑ (หนึ่ง) แห่ง ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถรวมวงเงินสนับสนุนได้ และสรุปยอดเงินรวมที่ได้รับการสนับสนุนสินเชื่อจากสถาบันการเงินทุกแห่ง

๕. การจัดทำข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำข้อมูลทั่วไปของตน เพื่อให้ทราบความเป็นมา ผู้บริหาร ทุนจดทะเบียน สถานที่ตั้ง หรือสถานที่ตั้งสาขา แผนผังบุคลากร และประสบการณ์ของผู้ยื่นข้อเสนอ หรือความร่วมมือกับหน่วยงานหรือผู้ประกอบการอื่น (ถ้ามี) โดยต้องมีเอกสารและหลักฐานที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอ และบุคลากรของผู้ยื่นข้อเสนอมีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อ ๔ (ด้านผลงานต้องยื่นหนังสือรับรองผลงาน หรือ เอกสารกรรมสิทธิ์ หรือ เอกสารอื่น ๆ ที่แสดงให้เห็นว่ามีคุณสมบัติตรงตามที่กำหนด)

ก) ให้ยื่นเอกสารหนึ่งชุดเป็นเอกสารต้นฉบับ โดยประทับคำว่า “ต้นฉบับ” และเอกสารสำเนาประทับคำว่า “สำเนาฉบับที่... (ใส่เลขเรียงตามลำดับ)”

ข) ต้นฉบับให้พิมพ์หรือเขียนด้วยหมึกถาวร และต้องลงลายมือชื่อกำกับของผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลของแต่ละบริษัท พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัทของนิติบุคคล (ถ้ามี) บนทุกหน้าของเอกสารข้อเสนอ โดยให้รวมถึงเอกสารที่มีการแก้ไข

ค) เอกสารต้นฉบับสามารถนำไปทำเป็นเอกสารสำเนาได้โดยไม่ต้องลงลายมือชื่อกำกับและประทับตราสำคัญของบริษัทซ้ำ

ง) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารทั้งหมดพร้อมแบบจำลองทางการเงิน (Financial Model) ในรูปแบบเอกสารสิ่งพิมพ์และไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งจัดทำด้วยโปรแกรม Microsoft Office Word/Excel (พร้อมมีสูตรการคำนวณ) และแปลงเป็น PDF File แล้วบันทึกลงในแผ่นซีดีแบบไม่สามารถบันทึกใหม่ได้ (Non-Rewriteable) รวมทั้งต้นฉบับและสำเนา

จ) ในกรณีที่มีความไม่ตรงกันระหว่างข้อมูลทั้งสองรูปแบบนั้น กองทัพเรือจะยึดถือข้อมูลจากเอกสารต้นฉบับเป็นหลัก

โดยแยกยื่นเอกสารข้อเสนอเป็น ๔ ส่วน คือ

๕.๑ ส่วนที่ ๑ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๑ “หลักประกันซอง และหนังสือมอบอำนาจ” จำนวน ๑ ชุด ดังนี้

๕.๑.๑ หลักประกันซองการยื่นข้อเสนอ

๕.๑.๒ หนังสือมอบอำนาจ (Authorization Document) ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงลายมือชื่อ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอแทน (ให้สำเนาเอกสารหลักประกันซองและหนังสือมอบอำนาจแนบไว้นอกซองเพื่อแสดงเป็นหลักฐานด้วย)

๕.๒ ส่วนที่ ๒ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๒ “ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป” จำนวน ๑ ชุด ดังนี้

๕.๒.๑ ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่น

๕.๒.๑.๑ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลไทยที่ออกให้ในปีปัจจุบันโดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ

ก) มีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วอย่างน้อย ๒๕๐ (สองร้อยห้าสิบล) ล้านบาท
ณ วันยื่นข้อเสนอ

ข) มีวัตถุประสงค์เพื่อบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน หรือ การค้า หรือการขนส่งผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม

๕.๒.๑.๒ สำเนาหนังสือรับรองตราประทับ ที่รับรองโดยนายทะเบียน สำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ ในปีปัจจุบัน (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนาม และประทับตราของห้าง)

๕.๒.๑.๓ บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

๕.๒.๒ ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด หรือรัฐวิสาหกิจ ให้ยื่น

๕.๒.๒.๑ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลไทยที่ออกให้ในปีปัจจุบัน โดย นายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ

ก) มีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วอย่างน้อย ๒๕๐ (สองร้อยห้าสิบล) ล้านบาท ณ วันยื่นข้อเสนอ

ข) มีวัตถุประสงค์เพื่อบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน หรือ การค้า หรือการขนส่งผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม

๕.๒.๒.๒ สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ

๕.๒.๒.๓ สำเนาหนังสือรับรองตราประทับ ที่รับรองโดยนายทะเบียน สำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนาม และประทับตราของบริษัท)

๕.๒.๒.๔ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

๕.๒.๒.๕ บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) สำเนาบัญชีผู้ถือหุ้นที่กระทรวงพาณิชย์ออกให้ โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นระหว่างบุคคลหรือนิติบุคคลไทย กับบุคคลหรือนิติบุคคลต่างด้าวที่สอดคล้องกับ พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ.๒๕๔๒ (ถ้ามี)

๕.๒.๓ ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกันให้ยื่น

๕.๒.๓.๑ สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมเป็นกิจการร่วมค้าหรือกิจการค้าร่วม โดยต้อง ระบุนิติบุคคลหลัก

๕.๒.๓.๒ เอกสารของนิติบุคคลหลัก ทั้งหมดตามข้อ ๕.๒.๑ หรือ ๕.๒.๒

๕.๒.๓.๓ เอกสารของนิติบุคคลรายอื่น ทั้งหมดตามข้อ ๕.๒.๑ (ยกเว้นข้อ ๕.๒.๑.๑ (ก) หรือ ๕.๒.๒ (ยกเว้นข้อ ๕.๒.๒.๑(ก))

๕.๒.๔ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

๕.๒.๕ ประวัติ และคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

เอกสารทั้งหมดหากเป็นเอกสารสำเนา หรือ เอกสารที่จัดทำขึ้นให้ผู้มีอำนาจ หรือ ผู้รับมอบ อำนาจลงนามพร้อมตราประทับนิติบุคคลทุกหน้า

๕.๓ ส่วนที่ ๓ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๓ “ข้อเสนอด้านเทคนิค” จำนวน ๑๖ (สิบหก) ชุดโดยเป็น เอกสารต้นฉบับที่ประทับตรา “ต้นฉบับ” ๑ (หนึ่ง) ชุด พร้อมสำเนา ๑๕ (สิบห้า) ชุด ในกรณีที่มีข้อแตกต่าง ระหว่างชุดต้นฉบับกับชุดสำเนาจะต้องถือชุดต้นฉบับเป็นหลัก พร้อมทั้งลงนาม และประทับตรานิติบุคคลของ ผู้ยื่นข้อเสนอทุกหน้า

ข้อเสนอด้านเทคนิค แบ่งเป็น ๒ หมวด คือ

๕.๓.๑ ข้อเสนอแนะด้านเทคนิค

๕.๓.๑.๑ การประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ตะเภตามสภาพที่ควรจะเป็นในอนาคตตลอดอายุสัญญา ๓๐ (สามสิบ) ปี โดยต้องคำนึงถึงความคุ้มค่า และเกิดประโยชน์ต่อกองทัพเรือ

๕.๓.๑.๒ แผนการลงทุนด้านอุปกรณ์

๕.๓.๑.๓ แนวคิดในการออกแบบ และการเชื่อมต่อระบบ (Conceptual Design)

๕.๓.๑.๔ ข้อกำหนด และมาตรฐานในการก่อสร้าง

๕.๓.๑.๕ แบบที่แสดงรายละเอียดของที่ตั้งที่เหมาะสม สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และจะต้องสามารถประสานการปฏิบัติงานกับหน่วยงานอื่นที่อยู่ภายในพื้นที่เดียวกันได้ ประกอบด้วยดังนี้

ก) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot)

ข) ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System)

ค) ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Service System)

ง) ระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) และส่วนเกี่ยวข้องที่อยู่นอกคลังน้ำมันอากาศยาน

๕.๓.๑.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องออกแบบ วางแผนการจัดหาจำนวน ขนาด และประเภทของอุปกรณ์หลักซึ่งเหมาะสมกับขนาดของโครงการ เช่น ถังน้ำมัน และปั๊มสูบน้ำมัน ท่อของระบบ Hydrant รถให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๕.๓.๑.๗ ระบบข้อมูลสารสนเทศของระบบการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๕.๓.๑.๘ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Procedure) ของทุกระบบที่ใช้ในการควบคุมคุณภาพ และมาตรฐานการบริการต่างๆ

๕.๓.๑.๙ มาตรการควบคุมด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อุปกรณ์ และประกันภัย๕.๓.๑.๑๐ แผนงานระยะเวลาการก่อสร้างระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานทั้งหมดจนแล้วเสร็จโครงการ โดยต้องมีความพร้อมในการก่อสร้าง และขั้นตอนในการดำเนินการโครงการตามกฎหมายระเบียบของทางราชการ และแผนการรองรับการขยายของท่าอากาศยาน ตามแผนพัฒนาขีดความสามารถของท่าอากาศยานในอนาคต (Project Planning) ซึ่งประกอบด้วย

ก) แผนงานก่อสร้างและทดสอบระบบ (Construction Plan and Commissioning)

ข) แผนการจัดหาอุปกรณ์ และทดสอบระบบ (Equipment Procurement and Commissioning)

ค) แผนการฝึกอบรมพนักงาน (Staff Training Plan)

๕.๓.๑.๑๑ การออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) ของระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) ซึ่งอยู่นอกคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๕.๓.๑.๑๒ ประสิทธิภาพในการให้บริการระบบบริการเชื้อเพลิงอากาศยานในท่าอากาศยาน ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี

๕.๓.๑.๑๓ โดยในช่วง ๓ ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๘ - ๒๕๖๐

- ก) ท่าอากาศยานต้องมีผู้โดยสารใช้บริการไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบล้าน) คนต่อปี
- ข) ท่าอากาศยานที่ประกาศเปิดให้บริการ ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง
- ค) ท่าอากาศยานต้องมีเที่ยวบิน (Aircraft Movement) มาใช้บริการไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐ (ห้าหมื่น) เที่ยวบินต่อปี

๕.๓.๒ ข้อเสนอแผนธุรกิจและแผนการเงิน (Business Plan and Financial Plan)

๕.๓.๒.๑ แผนการตลาด (Marketing Plan)

- ก) เป้าหมายการตลาด
- ข) การวิเคราะห์แบ่งกลุ่มลูกค้า และลูกค้าเป้าหมาย
- ค) วิเคราะห์สภาวะแวดล้อมทางการตลาด และการแข่งขัน
- ง) กลยุทธ์การตลาด
- จ) แผนดำเนินการทางการตลาด (Implementation Plan)
- ฉ) แผนฉุกเฉิน

๕.๓.๒.๒ แผนการดำเนินงาน (Operational Plan)

- ก) กลยุทธ์การบริการ (Service Strategy)
- ข) กลยุทธ์ที่ตั้ง (Location Strategy)
- ค) การบริหารจัดการห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain Management) ซึ่งให้แสดงรายละเอียด และจำนวนผู้ประกอบการน้ำมัน (ผู้ค้าน้ำมันตามมาตรา ๗ หรือ มาตรา ๑๐) ที่สามารถขายน้ำมันที่ท่าอากาศยานนานาชาติอุตุตะเกา

๕.๓.๒.๓ แผนทรัพยากรบุคคล (Human Resource Plan)

- ก) ผังองค์กร
- ข) แผนกำลังคน (Manpower Planning)

๕.๓.๒.๔ แผนการเงิน (Financial Plan) ประกอบด้วย

- (ก) ประมาณการเงินลงทุนทั้งหมดที่ใช้ในการดำเนินโครงการ
- (ข) แหล่งที่มาของเงินลงทุน (Debt, Equity) โครงสร้างทางการเงิน (DE ratio) และต้นทุนทางการเงินเฉลี่ย (Weighted Average Cost of Capital) พร้อมทั้งระบุต้นทุนของเงินส่วนทุน (Cost of Equity), ต้นทุนเงินกู้ (Cost of Debt)
- (ค) สมมติฐานในการประมาณการ รายได้ ค่าใช้จ่าย นโยบายค่าเสื่อมราคา นโยบายปันผล นโยบายภาษี และสมมติฐานอื่นที่สำคัญ
- (ง) ประมาณการงบการเงิน ประกอบด้วย งบดุล งบกำไรขาดทุน และงบกระแสเงินสด ตลอดอายุโครงการ ๓๐ ปี
- (จ) สรุปผลการวิเคราะห์โครงการ ได้แก่ อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Financial Internal Rate of Return) อัตราผลตอบแทนภายในของผู้ถือหุ้น (Equity IRR) มูลค่า

ปัจจุบันสุทธิของผลตอบแทนทางการเงินของโครงการ (Net Present Value) ระยะเวลาคืนทุน (Payback Period)

๕.๔ ส่วนที่ ๔ เอกสารปิดผนึกของที่ ๔ “ข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ”

๕.๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำเอกสารข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ ตามผนวก จ. โดยกำหนดอัตราค่าบริการเชื้อเพลิงอากาศยานแก่ผู้ใช้บริการระบบ ซึ่งเป็นค่าบริการรวมที่เรียกว่า Refueling Service ตลอดระยะเวลาการให้บริการ ๓๐ (สามสิบ) ปี โดยประกอบด้วยค่าบริการทั้ง ๓ (สาม) ระบบ รวมกันได้แก่ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System) และระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Services)

๕.๔.๒ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee: ACF) ให้แก่ สกพอ. ตลอดระยะเวลาการให้บริการ ๓๐ (สามสิบ) ปี

๕.๔.๓ ผลประโยชน์อื่น ๆ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอ ยื่นรายละเอียดโครงการพร้อมประมาณการค่าใช้จ่ายที่จะดำเนินการให้เป็นประโยชน์แก่กองทัพเรือ เช่น การปรับปรุงคลังเชื้อเพลิงและส่วนที่เกี่ยวข้อง (ในส่วนที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้ขอใช้) อาคารที่พักอาศัยแก่ข้าราชการกองทัพเรือ เป็นต้น

๕.๔.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำเป็นเงินบาท ทั้งนี้ ตัวเลขในข้อเสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลข และตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

หมายเหตุ เอกสารที่ทำขึ้นในต่างประเทศ เอกสารดังกล่าวจะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ.๒๕๓๙ โดยลำดับ เช่น

- ๑) เจ้าหน้าที่ Notary Public หรือเจ้าหน้าที่ของกระทรวงการต่างประเทศของผู้ที่ทำเอกสาร
- ๒) เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจในการรับรองเอกสาร ในนามของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศของผู้ที่ทำเอกสาร ในกรณีที่ไม่มีสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศของผู้ที่ทำเอกสาร ให้สถานทูตหรือสถานกงสุลของของผู้ที่ทำเอกสารในประเทศไทยรับรอง
- ๓) กระทรวงการต่างประเทศของประเทศไทย.

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่สามารถดำเนินการได้ทันในวันยื่นของข้อเสนอ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถเสนอสำเนาเอกสารที่ทำในต่างประเทศที่ยังไม่ได้รับการตรวจสอบและรับรองยื่นไว้ก่อนได้ แต่จะต้องนำเอกสารที่ผ่านการตรวจสอบและรับรองถูกต้องมาส่งให้ประธานกรรมการคัดเลือกโครงการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอู่ตะเภาภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันยื่นของข้อเสนอ ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องแปลเอกสารที่เป็นภาษาต่างประเทศดังกล่าว เป็นภาษาไทยโดยผู้เชี่ยวชาญซึ่งขึ้นทะเบียนไว้กับศาลยุติธรรมตามข้อบังคับประธานศาลฎีกาว่าด้วยผู้เชี่ยวชาญของศาลยุติธรรม พ.ศ.๒๕๖๐ พร้อมสำเนาเอกสารการจดทะเบียน สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชนของผู้เชี่ยวชาญที่ทำการแปล ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องด้วย โดยส่งมอบ ณ วันยื่นของข้อเสนอ

โดยให้ยื่นข้อเสนอ และเอกสารต่างๆ ทั้งหมดเป็นภาษาไทย โดยอาจใช้ภาษาอังกฤษในส่วนที่เป็นศัพท์เฉพาะทางเทคนิคเท่าที่จำเป็นถึงสำนักงานคณะกรรมการบริหารเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกของกองทัพเรือ ตามวันและเวลาที่กำหนด โดยระบุหน้าที่ของถึง “คณะกรรมการคัดเลือกโครงการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิง อากาศยานสนามบินอุตะเภา” และระบุให้ชัดเจนด้วยว่า

ส่วนที่ ๑ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๑ “หลักประกันซอง และหนังสือมอบอำนาจ”

ส่วนที่ ๒ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๒ “ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป”

ส่วนที่ ๓ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๓ “ข้อเสนอด้านเทคนิค”

ส่วนที่ ๔ เอกสารปิดผนึกซองที่ ๔ “ข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ”

๖. หลักประกันของการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันของการยื่นข้อเสนอ กองทัพเรือจะไม่รับข้อเสนอในกรณีที่ยื่นข้อเสนอไม่ได้ยื่นหลักประกันการยื่นข้อเสนอในวันที่ยื่นข้อเสนอหลักประกันนี้จะมีผลผูกพันจนกว่ากองทัพเรือจะเห็นชอบผลการคัดเลือกโครงการ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ จำนวน ๑๕๐,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบล้าน) บาท

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็ค หรือตราพท์ที่ธนาคารลงนามส่งจ่ายให้แก่กองทัพเรือ โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ (สาม) วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่กองทัพเรือกำหนด โดยกำหนดระยะเวลาค้ำประกันไม่น้อยกว่า ๑๒๐ (หนึ่งร้อยยี่สิบ) วัน และสามารถต่อระยะเวลาดังกล่าวได้ เมื่อได้รับการร้องขอ โดยมีรูปแบบตามที่กำหนดไว้ตามผนวก ข.

๖.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๖.๕ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่กองทัพเรือกำหนด

๖.๖ กองทัพเรือจะคืนหลักประกันของฯ ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ไม่ได้รับการคัดเลือกภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่กองทัพเรือเห็นชอบผลการคัดเลือก และกองทัพเรือจะคืนหลักประกันของฯ ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอและได้รับการคัดเลือกเมื่อมีการลงนามในสัญญาแล้ว หรือกรณีที่กองทัพเรือได้พิจารณาแล้วการคืนหลักประกันของฯ ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. การพิจารณาข้อเสนอ

กองทัพเรือจะพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

๗.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอเพื่อเข้าเป็นผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานครั้งนี้ กองทัพเรือจะเปิดซองข้อเสนอของข้อ ๑ “หลักประกันของ และหนังสือมอบอำนาจ” เพื่อตรวจสอบหลักประกันของฯ ตามผนวก ข. ของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายก่อนจะทำการเปิดซองข้อเสนอต่อไป

๗.๒ กองทัพเรือจะเปิดซองข้อเสนอของข้อ ๒ “ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป” เพื่อตรวจสอบคุณสมบัติและเอกสารหลักฐานของผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ซึ่งต้องเป็นไปตามเกณฑ์คุณสมบัติที่ระบุไว้ในข้อ ๔ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ และพิจารณาตรวจสอบเอกสารผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่าเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือไม่ ทั้งนี้ กองทัพเรือจะเปิดซองข้อ ๓ “ข้อเสนอด้านเทคนิค” และของข้อ ๔ “อัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ” ของผู้ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติแล้วเท่านั้น

๗.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๕ กองทัพเรือจะไม่รับพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดเล็กน้อยไปจากเงื่อนไขของเอกสารข้อกำหนดและขอบเขตของงาน ซึ่งเป็นส่วนที่ไม่ใช่สาระสำคัญและไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบ เสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อกองทัพเรือเท่านั้น

๗.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติของผู้ยื่นตามข้อ ๔ กองทัพเรือจะเปิดซองข้อ ๓ “ข้อเสนอด้านเทคนิค” และของข้อ ๔ “อัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ” (กำหนดน้ำหนักคะแนนของข้อ ๓ และของข้อ ๔ คือ ๔๐ : ๖๐) โดยกำหนดเกณฑ์การให้คะแนนของข้อ ๓ ตามผนวก ฉ. และเกณฑ์การให้คะแนนของข้อ ๔ ตามสูตรการคำนวณ เช่น

๑) กรณีต้องการราคาต่ำสุด (อัตราค่าบริการ)

$$\text{คะแนนค่าบริการที่ได้} = ๑๐๐ - \frac{[(\text{อัตราค่าบริการที่เสนอ} - \text{อัตราค่าบริการของรายที่เสนอต่ำสุด}) \times ๑๐๐]}{\text{อัตราค่าบริการของรายที่เสนอต่ำสุด}}$$

๒) กรณีต้องการราคาสูงสุด (ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ) เช่น

$$\text{คะแนนค่าธรรมเนียมที่ได้} = ๑๐๐ - \frac{[(\text{อัตราค่าธรรมเนียมรายที่เสนอสูงสุด} - \text{อัตราค่าธรรมเนียมที่เสนอ}) \times ๑๐๐]}{\text{อัตราค่าธรรมเนียมรายที่เสนอสูงสุด}}$$

๓) แล้วเทียบแบบบัญญัติตรงยางค์เป็นไปตามน้ำหนักคะแนนที่กำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับคะแนนสูงสุดจะได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน เพียงรายเดียว

๗.๕ ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอเพื่อเป็นผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการโครงการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานครั้งนี้ กองทัพเรือจะพิจารณาและตัดสินใจตามดุลยพินิจของคณะกรรมการพิจารณาของกองทัพเรือ และผลการตัดสินใจเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะฟ้องร้อง หรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๘. เงื่อนไขเมื่อผ่านการคัดเลือก

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ผ่านการคัดเลือก และมีคะแนนสูงสุดจะได้รับหนังสือแสดงเจตนา (Letter Of Intent) จากกองทัพเรือ โดยผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องดำเนินการดังนี้

๘.๑ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องดำเนินการภายใน ๙๐ (เก้าสิบ) วันนับถัดจากวันที่กองทัพเรือมีหนังสือแจ้ง
- ดำเนินการจัดจ้างที่ปรึกษาโครงการ โดยให้กองทัพเรือเห็นชอบรายชื่อที่ปรึกษา ก่อน ซึ่งผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างที่ปรึกษา ทั้งหมดจนสามารถลงนามในสัญญาให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานได้

๘.๒ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลาที่กองทัพเรือมีหนังสือแจ้ง อย่างน้อยเช่น

๘.๒.๑ สำรวจพื้นที่ก่อสร้างสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานในพื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ (๖,๕๐๐ ไร่) และ/หรือ พื้นที่ของกองทัพเรือที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เช่า โดยต้องคำนึงถึงความคุ้มค่า และเกิดประโยชน์ต่อกองทัพเรือตามกฎหมายระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๘.๒.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำรายละเอียดและขั้นตอนทางเทคนิคให้สมบูรณ์พร้อมเพื่อนำมาใช้ในการก่อสร้างดังนี้

๘.๒.๒.๑ ขนาดของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๘.๒.๒.๒ ที่ตั้งสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

๘.๒.๒.๓ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง

๘.๒.๒.๔ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot)

๘.๒.๒.๕ ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System)

๘.๒.๒.๖ ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Services)

๘.๒.๒.๗ ข้อมูลทางเทคนิคอื่นๆ

๘.๒.๓ ในการส่งมอบสิ่งก่อสร้างให้ทางราชการจะต้องจัดเตรียมเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบก่อสร้าง คู่มือการเดินระบบ รายการเครื่องจักรทุกรายการ พร้อมคู่มือการบำรุงรักษา และต้องจัดทำรายการของสิ่งก่อสร้าง ทรัพย์สินที่ใช้ในการดำเนินโครงการ

๘.๒.๔ เสนอเอกสารใบรับรองการประกันภัยระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Refueling Insurance Certificate) จำนวนเงินไม่น้อยกว่า ๗๕๐ (เจ็ดร้อยห้าสิบล้าน) ดอลลาร์สหรัฐฯ

๘.๒.๕ เสนอกรมธรรม์ประกันภัยขณะการก่อสร้างประเภท Contractor All Risk

๘.๓ กองทัพเรือจะทำการตรวจสอบเอกสารหลักฐานทั้งหมด หากเห็นว่าเป็นไปด้วยความถูกต้อง เป็นประโยชน์ต่อกองทัพเรือ และสามารถดำเนินการได้ตามรูปแบบ (โมเดล) การลงทุนที่ผู้ผ่านการคัดเลือกเสนอได้ จะพิจารณาเสนอสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกให้ดำเนินการก่อสร้าง

โดยจะยึดถือแผนงานที่ผู้ผ่านการคัดเลือกตามข้อ ๕.๓.๒.๑๐ เป็นเกณฑ์ และลงนามในสัญญาให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่ผ่านการตรวจร่างจากสำนักงานอัยการสูงสุดในลำดับต่อไป อย่างไรก็ตามหากผู้ผ่านการคัดเลือกไม่สามารถดำเนินการตามแผนงานและกรอบเวลาที่เสนอไว้ตามข้อ ๕.๓.๒.๑๐ ให้สามารถขอขยายกรอบเวลาดังกล่าวได้ โดยต้องได้รับอนุมัติให้ขยายกรอบเวลาจากกองทัพเรือ

๘.๔ กรณีผู้ผ่านการคัดเลือกเป็นนิติบุคคลหลายรายรวมกันที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ต้องดำเนินการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ให้แล้วเสร็จก่อนการลงนามในสัญญาให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

การจัดตั้งนิติบุคคลเฉพาะกิจใหม่

(๑) เมื่อคณะกรรมการคัดเลือกของโครงการฯ เสร็จจากผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ผ่านการคัดเลือกแล้ว กองทัพเรือจะเสนอผลการคัดเลือกเอกชน และผลการเจรจาต่อสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกเพื่อพิจารณา

(๒) เมื่อสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกได้ให้ความเห็นชอบผลการคัดเลือกเอกชน และผลการเจรจาแล้ว ให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ผ่านการคัดเลือก จดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลเฉพาะกิจใหม่ที่จดทะเบียนในประเทศไทย (Special Purpose Vehicle: SPV) เพื่อลงนามสัญญาเช่าที่ราชพัสดุเพื่อประกอบกิจการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอู่ตะเภากับสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โดยต้องระบுவัตถุประสงค์ของนิติบุคคลเฉพาะกิจใหม่ให้สามารถประกอบธุรกิจตามหน้าที่ และความรับผิดชอบของเอกชนคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้อ (๓)

(๓) นิติบุคคลเฉพาะกิจใหม่

ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่ผ่านการคัดเลือก และผ่านการเจรจากับคณะกรรมการคัดเลือกของโครงการฯ ต้องมีนิติบุคคลไทยอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) รายเป็นผู้ถือหุ้นรายหลักในสัดส่วนเกินกว่าร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ของทั้งหมด และผู้ถือหุ้นที่มีประสบการณ์ตามคุณสมบัติข้อ ๔.๓.๒ จะต้องมีส่วนการลงทุนไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ของทั้งหมด แต่น้อยกว่านิติบุคคลไทยผู้ถือหุ้นรายหลัก และผู้ถือหุ้นรายที่เหลือแต่ละรายต้องมีสัดส่วนการถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕ (ห้า) ของทั้งหมด และผู้ถือหุ้นแต่ละรายจะต้องถือครองหุ้นในสัดส่วนเดิม

โดยในวันที่มีการลงนามในสัญญาร่วมลงทุน นิติบุคคลเฉพาะกิจที่จัดตั้งขึ้นใหม่จะต้องมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐,๐๐๐ (ห้าร้อยล้าน) บาท และจะต้องมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity ratio) ไม่เกินร้อยละ ๗๐ (เจ็ดสิบ) ต่อ ๓๐ (สามสิบ) ตลอดระยะเวลาโครงการ

๘.๕ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกต้องเปิดกว้างให้เกิดการแข่งขันการจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานระหว่างผู้จัดจำหน่ายและสายการบินโดยเสรี (Open Access)

๙. การทำสัญญา

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญากับทางราชการภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน ๑๕๐,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบล้าน) บาท ให้ทางราชการ

ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดตามข้อ ๖. หลักประกันนี้จะคืนให้เมื่อพ้น
ข้อผูกพันตามสัญญาโดยไม่มีดอกเบี้ย

๑๐. อัตราค่าปรับ -

๑๑. การดำเนินการตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้เสนองานที่กองทัพเรือพิจารณาให้เป็นผู้ได้รับงานจ้างดำเนินการร่วมกับนิติบุคคลต่างด้าวใน
ลักษณะของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจการค้าร่วม (Consortium) ก่อนที่ผู้รับจ้างจะดำเนินงาน
ตามสัญญานิติบุคคลต่างด้าวที่ร่วมเป็นผู้รับจ้างนั้นจะต้องได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจตามพระราชบัญญัติ
การประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ.๒๕๔๒

หากนิติบุคคลต่างด้าวนั้นไม่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจ กองทัพเรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างกับ
ผู้รับจ้างทันที

๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๒.๑ ข้อสงวนสิทธิ์และการรักษาความลับ

ข้อมูลที่ใช้ในการยื่นข้อเสนอต้องไม่เปิดเผยให้กับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นจนกว่าจะมีการประกาศผล
ผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการดำเนินโครงการอย่างเป็นทางการ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันใดที่
เป็นการขัดขวางการแข่งขันการคัดเลือกอย่างเป็นธรรม ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยความผิดเกี่ยวกับการเสนอ
ราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๔๒ กองทัพเรือจะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอ และกองทัพเรือจะพิจารณาลงโทษเป็นผู้ทำงาน ในการตัดสินคัดเลือกผู้ได้รับอนุญาตให้รับสิทธิ์ ทั้งนี้
กองทัพเรือมีสิทธิ์ให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่น
ข้อเสนอได้ กองทัพเรือมีสิทธิ์ที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม
หรือไม่ถูกต้องในกรณีนี้หากกองทัพเรือพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอที่ได้
ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง กองทัพเรือมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลยื่น
ข้อเสนอดังกล่าวได้

๑๒.๒ ปัญหาข้อขัดแย้งหรือการตีความ

กรณีที่มีความจำเป็นต้องตีความข้อใด หรือมีข้อความใดขัดแย้งในเอกสารข้อกำหนดและ
ขอบเขตของงาน (TOR) นี้หรือในเอกสารอื่นใดก็ตาม ซึ่งมีความจำเป็นต้องวินิจฉัยตัดสินเพื่อให้การยื่น
ข้อเสนอเป็นไปด้วยความเรียบร้อย บรรลุวัตถุประสงค์ กองทัพเรือสงวนสิทธิ์ที่จะเป็นผู้ตีความและวินิจฉัยข้อ
ขัดแย้งซึ่งให้ถือเป็นเด็ดขาดและถึงที่สุด

๑๒.๓ การยกเลิกโครงการ

กองทัพเรือสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกโครงการเมื่อมีความจำเป็น

๑๓. คำนิยาม

คำที่ใช้ในเอกสารขอบเขตของงานต่อไปนี้ให้หมายถึงตามที่ระบุไว้ ดังต่อไปนี้

ท่าอากาศยาน

ท่าอากาศยานนานาชาติอู่ตะเภา

กองทัพเรือ

กองทัพเรือไทย หรือ ราชนาวิกไทย

สกพอ.

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

ข้อเสนอโครงการ	เอกสารคุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอข้อเสนอด้านธุรกิจและด้านเทคนิค และข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการและผลประโยชน์อื่นๆ ซึ่งยื่นโดยผู้ยื่นข้อเสนอเพื่อให้ได้เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบการและบริหารจัดการโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกา
ผู้ยื่นข้อเสนอ	นิติบุคคลทั่วไปที่จดทะเบียนในประเทศไทย
อุปกรณ์การให้บริการระบบน้ำมันฯ	ทรัพย์สินที่จัดหาโดยผู้ได้รับอนุญาตเพื่อใช้ในการดำเนินงานภายใต้สัญญาให้บริการ ประกอบด้วย ถึงจัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน พร้อมระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ระบบท่อส่งน้ำมันอากาศยาน ได้ลานจอด รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน อาคารสำนักงาน ระบบการสื่อสาร อุปกรณ์สำหรับส่งข้อมูลอัตโนมัติบนรถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ระบบข้อมูลสารสนเทศของระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
ผู้ได้รับคัดเลือก	ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับคัดเลือกจากขั้นตอนการคัดเลือกเพื่อไปเจรจาในรายละเอียดของสัญญาให้บริการ
ผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการ	ผู้ได้รับคัดเลือกที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการและเข้าทำสัญญาให้บริการในการลงทุนและบริหารจัดการโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
โครงการงานระบบบริการน้ำมันฯ	การลงทุนและบริหารจัดการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ที่ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเกาซึ่งมีขอบเขตในพื้นที่ท่าอากาศยานทั้งหมด ประกอบด้วย คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ระบบท่อส่งน้ำมันได้ลานจอดและการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน	สถานที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่ประกอบไปด้วยถังจัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสำหรับรับ-เก็บ-จ่าย และสถานีสูบล้างน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และท่อขนส่งน้ำมันเส้นหลักเข้าสู่ท่าอากาศยาน (Main Hydrant Feeder Line) ส่วนที่ต่อเชื่อมไปยังระบบ Hydrant รวมถึงส่วนที่เกี่ยวข้อง
ระบบท่อส่งน้ำมันได้ลานจอด	ระบบส่งน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานผ่านท่อแรงดันสูงซึ่งอยู่ใต้ดินในพื้นที่ลานจอด บริเวณหลุมจอดอากาศยานต่างๆ ภายในท่าอากาศยานประกอบด้วย ท่อใต้ดินที่อยู่ภายในพื้นที่ลานจอด และระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
ระบบการให้บริการเติมและสูบล้าง	อากาศยานประกอบด้วย สถานีบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน และรถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee) เป็นค่าใช้จ่ายของผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการที่ต้องจ่ายเป็นค่าสิทธิในการดำเนินการให้บริการเติม

น้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานให้แก่กองทัพเรือ ภายใต้สัญญาให้บริการ
โครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ซึ่งไม่รวมค่าใช้จ่าย
อื่นๆ เช่น ค่าเช่าพื้นที่ ค่าเช่าพื้นที่หลุมจอดที่ติดตั้ง Hydrant Pit และ
ค่าสาธารณูปโภค

ค่าบริการ (Refueling Service)	เป็นรายได้ค่าบริการของผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการที่เรียกเก็บ จากผู้ใช้บริการ ซึ่งประกอบด้วยค่าบริการทั้ง ๓ (สาม) ระบบรวมกัน ได้แก่ ระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) ระบบ ท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System) และระบบการให้บริการ เติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Services)
ผู้ให้บริการระบบ	สายการบินหรือบริษัทน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน

.....

ผนวก (แบบรายงานบังคับที่ใช้ประกอบการจัดทำข้อเสนอ)

- ผนวก ก. แบบแสดงที่ตั้งอาคารสถานีบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานภายในพื้นที่ท่าอากาศยานซึ่งอยู่ใน Land Side และผังหลุมจอดอากาศยาน (Aircraft Bay Layout)
- ผนวก ข. แบบหนังสือคำประกันการยื่นข้อเสนอและประกันสัญญา
- ผนวก ค. ช่องที่ ๒ ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป
- ๑) แบบแสดงข้อมูลทั่วไปของผู้ยื่นข้อเสนอ
 - ๒) แบบแสดงคุณสมบัติและประสบการณ์ด้านเทคนิค
 - ๓) แบบแสดงคุณสมบัติด้านการเงินและฐานะทางการเงิน
- ผนวก ง. ช่องที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค
- ๑) ข้อเสนอด้านเทคนิค
 - ให้ผู้ยื่นข้อเสนอจัดทำเอกสาร รายละเอียดต่างๆอย่างน้อยตามที่ระบุในผนวก ง.
 - ๒) ข้อเสนอแผนธุรกิจและแผนการเงิน (Business & Financial Plan)
 - (๑) งบลงทุน
 - (๒) โครงสร้างต้นทุน
 - (๓) ประมาณการงบกำไรขาดทุน
 - (๔) ประมาณการงบดุล
 - (๕) ประมาณการงบกระแสเงินสด
 - (๖) กระแสเงินสดโครงการ
 - (๗) สรุปผลวิเคราะห์ทางการเงินโครงการ
- ผนวก จ. ช่องที่ ๔ ข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ
- ผนวก ฉ. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิคผู้ประกอบการดำเนินโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอู่ตะเภา
- ผนวก ช. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ (Refueling Service) ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ(Airport Concession Fee: ACF) และผลประโยชน์อื่นๆ
- ผนวก ซ. แบบฟอร์มสัญญากิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจการค้าร่วม (Consortium) ที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่

ผนวก ก.

แบบแสดงที่ตั้งอาคารสถานบริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานภายในพื้นที่ท่าอากาศยานซึ่งอยู่ใน Land Side และฝั่งหลุมจอดอากาศยาน (Aircraft Bay Layout)



U-tapao Airport:
Master Plan

- Legend:
- 1. Regional Mall
 - 2. Convention + Expo
 - 3. Business Park
 - 4. Terminal 3
 - 5. HSR + GTC
 - 6. Hotel Cluster
 - 7. MRO
 - 8. TGMRO
 - 9. Civil Aviation Training Facility
 - 10. Utilities
 - 11. Cargo Village
 - 12. Cargo
 - 13. Remote Terminal
 - 14. Reserved for Future Expansion

AECOM



- Legend:
- 1. Regional Retail Mall
 - 2. Cargo and MLCCE
 - 3. Transit Mall
 - 4. Terminal 3 & HSR station
 - 5. Hotel and business park
 - 6. Cargo "Village"
 - 7. Reserved for Future Expansion
 - 8. Cargo Terminal
 - 9. Utilities
 - 10. TGMRO Complex
 - 11. Aviation Training School
 - 12. Satellite Terminal

ผนวก ข.
แบบหนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันของ)

ที่ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ข้าพเจ้าธนาคาร _____ สำนักงาน _____ เลขที่ _____ ถนน _____

ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ โดย _____ ผู้มี
อำนาจลงนามผูกพันแทนธนาคารขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ _____ ตั้งมีความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ตามที่ _____ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) [กรณีเป็นนิติบุคคลหลายราย ให้ระบุชื่อของสมาชิกนิติบุคคลทุกราย] ได้ยื่นข้อเสนอโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเถาตามเอกสารข้อกำหนดโครงการ ซึ่งต้องวางหลักประกันของตามเงื่อนไขการคัดเลือกเป็นผู้ได้รับอนุญาต/ผู้ประกอบการโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเถา ต่อ _____ เป็นจำนวนเงิน _____ (ตัวเลข) _____ บาท (_____ (ตัวหนังสือ) _____) นั้น

ข้าพเจ้ายอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับลูกหนี้ชั้นต้นในการชำระเงินตามสิทธิเรียกร้องของ _____ จำนวนเงินไม่เกิน _____ (ตัวเลข) _____

บาท (_____ (ตัวหนังสือ) _____) ในกรณี _____ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) [กรณีเป็นนิติบุคคลหลายราย ให้ระบุชื่อของสมาชิกนิติบุคคลทุกราย] ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในการคัดเลือกอันเป็นเหตุให้กองทัพเรือเกิดความเสียหาย _____

_____ มีสิทธิรับหลักประกันของการยื่นข้อเสนอโครงการ หรือให้ชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นรวมทั้งกรณีที่ _____ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) [กรณีเป็นนิติบุคคลหลายราย ให้ระบุชื่อของสมาชิกนิติบุคคลทุกราย] ได้ถอนการเสนอโครงการของตนภายในระยะเวลาที่การคัดเลือกยังมีผลอยู่หรือมิได้ไปลงนามในสัญญาเมื่อได้รับแจ้งไปทำสัญญา หรือมิได้วางหลักประกันสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดในเอกสารการยื่นข้อเสนอโครงการโดยข้าพเจ้า จะไม่อ้างสิทธิใดๆ เพื่อโต้แย้ง และกองทัพเรือไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ _____ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) [กรณีเป็นนิติบุคคลหลายราย ให้ระบุชื่อของสมาชิกนิติบุคคลทุกราย] ชำระหนี้ขึ้นก่อน

ข้อ ๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับเป็นเวลา _____ วัน นับตั้งแต่วันเปิดซอง คือวันที่ _____ เป็นต้นไป และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

ข้อ ๓. ถ้า _____ (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ) [กรณีเป็นนิติบุคคลหลายราย ให้ระบุชื่อของสมาชิกนิติบุคคลทุกราย] ขยายอายุสัญญาค้ำประกันของการยื่นข้อเสนอโครงการออกไป ข้าพเจ้ายินยอมที่จะขยายอายุสัญญาค้ำประกันของการยื่นข้อเสนอโครงการออกไปตลอดระยะเวลาที่ได้ขยายออกไปดังกล่าว

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) _____ ผู้ค้ำประกัน
(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน
(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน
(_____)

ผนวก ข.
แบบหนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันผลงาน)

ที่ _____
วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____
ข้าพเจ้าธนาการ _____ สำนักงาน _____ เลขที่ _____ ถนน _____
ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
โดย _____ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันแทนธนาการขอทำหนังสือค้ำ
ประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ _____ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้อนุญาต" ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่ _____ (ชื่อผู้ได้รับอนุญาต) _____ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้รับอนุญาต" ได้ทำ
สัญญาให้บริการโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานนานาชาติอุตะเภากับ
ผู้อนุญาต ตามสัญญาเลขที่ _____ ลงวันที่ _____ ซึ่งผู้รับอนุญาตต้องวางหลักประกันการ
ปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้อนุญาตเป็นจำนวนเงิน _____ (ตัวเลข) _____ บาท ((ตัวเลข) _____)

ข้าพเจ้ายอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับลูกหนี้ชั้นต้นใน
การชำระเงินให้ตามสิทธิ์เรียกร้องของผู้อนุญาต จำนวนไม่เกิน _____ (ตัวเลข) _____ บาท
((ตัวเลข) _____) ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตก่อให้เกิดความเสียหายใดๆหรือต้องชำระค่าปรับหรือ
ค่าใช้จ่ายใดๆหรือผู้รับอนุญาตมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดย
ข้าพเจ้าจะไม่อ้างสิทธิ์ใดๆ เพื่อโต้แย้ง และผู้อนุญาตไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับอนุญาตชำระหนี้ก่อน

๒. หากผู้อนุญาต ได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับอนุญาตหรือยินยอมให้ผู้รับอนุญาตปฏิบัติผิดแผกไป
จากเงื่อนไขใดๆ ในสัญญา ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้ยินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย

๓. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่ วันทำสัญญาดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่ภาระหน้าที่ทั้งหลาย
ของผู้รับอนุญาตจะได้ปฏิบัติให้สำเร็จลุล่วงไป และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันไม่ว่ากรณีใดๆ
ตราบเท่าที่ผู้รับอนุญาตยังคงต้องรับผิดชอบต่อผู้อนุญาตตามสัญญาอยู่

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) _____ ผู้ค้ำประกัน
(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน
(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน
(_____)

ผนวก ค.

ช่องที่ ๒ ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป

๑) แบบแสดงข้อมูลทั่วไปของผู้ยื่นข้อเสนอ

ก) ประวัติและคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

ข) ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว _____

สัดส่วนผู้ถือหุ้นชาวไทย _____

ค) ผังองค์กร _____

ง) คณะกรรมการบริษัทและคณะผู้บริหาร

(๑) _____

(๒) _____

(๓) _____

๒) แบบแสดงคุณสมบัติและประสบการณ์ด้านเทคนิค

ก) คุณสมบัติด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอ

(๑) ชื่อบริษัท _____

(๒) ตำแหน่งที่ตั้งของสำนักงาน _____

(๓) ระยะเวลาดำเนินกิจการและประสบการณ์ในธุรกิจ (ปี) (ให้เสนอหนังสือรับรองผลงาน หรือ เอกสารหลักฐานอ้างอิงอื่นๆ ที่กองทัพเรือสามารถเชื่อถือได้) _____

- การให้บริการระบบบริการเชื้อเพลิงอากาศยานในท่าอากาศยาน ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี โดยในช่วง ๓ ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๘ - ๒๕๖๐

○ ท่าอากาศยานต้องมีผู้โดยสารใช้บริการไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) ล้านคนต่อปี

○ ท่าอากาศยานที่ประกาศเปิดให้บริการ ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

○ ท่าอากาศยานต้องมีเที่ยวบิน (Aircraft Movement) มาใช้บริการไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐ (ห้าหมื่น) เที่ยวบินต่อปี

(๔) อธิบายโครงสร้างองค์กรและกิจกรรมของบริษัท

(๕) ใบอนุญาตให้ประกอบธุรกิจตามกฎหมาย / หนังสือรับรองบริษัท

(๖) เอกสารแนะนำบริษัท หรือ เอกสารข้อมูลบริษัท (Company Brochure / Profile Document)

ผนวก ค.

ช่องที่ ๒ ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป (ต่อ)

ข) ข้อมูลโครงการในอดีตของผู้ยื่นข้อเสนอ

(๑) ชื่อโครงการ

(๒) สถานที่ของโครงการ

(๓) ระยะเวลาโครงการ

(๔) คำอธิบายโครงการ

(๕) มูลค่าการก่อสร้าง

(๖) ชื่อเจ้าของโครงการ และข้อมูลติดต่อ

(๗) หลักฐานที่น่าเชื่อถือ

ค) คุณสมบัติและประสบการณ์ของบุคลากรหลักและผู้บริหาร

(๑) จำนวนและคุณสมบัติของบุคลากรด้านเทคนิค

ลำดับ	ชื่อ	ตำแหน่ง	การศึกษา	คุณสมบัติ / ใบประกอบวิชาชีพ	ประสบการณ์การทำงาน(ปี)	ระยะเวลาทำงาน กับบริษัท (ปี)

(๒) หนังสือรับรองการทำงานของบุคลากรหลักด้านเทคนิค

ผนวก ค.

ช่องที่ ๒ ข้อเสนอด้านคุณสมบัติทั่วไป (ต่อ)

๓) แบบแสดงคุณสมบัติด้านการเงิน ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานย้อนหลัง ๓ ปี

ชื่อบริษัท _____

(หน่วย: ล้านบาท)	ปี ๒๕๕๙	ปี ๒๕๖๐	ปี ๒๕๖๑	เฉลี่ย	สัดส่วนการถือหุ้น (%) ใน กิจการร่วมค้าที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่
สินทรัพย์รวม					
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน					
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ*					
หนี้สินรวม					
ทุนจดทะเบียนที่เรียก ชำระแล้ว					
ส่วนของผู้ถือหุ้น					

* สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ = สินทรัพย์รวม - หนี้สินรวม - สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน

ผนวก ง.

ช่องที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค

๑. ข้อเสนอด้านเทคนิค

- ๑.๑. ประสบการณ์ในการให้บริการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานในท่าอากาศยาน ต้องไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี
- ๑.๒. ขนาดของท่าอากาศยานที่ให้บริการ ต้องมีผู้โดยสารใช้บริการไม่น้อยกว่า ๑๐ ล้านคนต่อปี
- ๑.๓. การประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
- ๑.๔. แผนการลงทุนด้านอุปกรณ์
- ๑.๕. แนวคิดในการออกแบบ และการเชื่อมต่อระบบ (Conceptual Design)
- ๑.๖. ข้อกำหนด และมาตรฐานในการก่อสร้าง
- ๑.๗. แบบที่แสดงรายละเอียดของที่ตั้งที่เหมาะสม สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และจะต้องสามารถประสานการปฏิบัติงานกับหน่วยงานอื่นที่อยู่ภายในพื้นที่เดียวกันได้ ประกอบด้วยดังนี้
 - ๑.๗.๑. คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot)
 - ๑.๗.๒. ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System)
 - ๑.๗.๓. ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Service System)
 - ๑.๗.๔. ระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) และส่วนเกี่ยวข้องที่อยู่นอกคลังน้ำมันอากาศยาน
- ๑.๘. การออกแบบ วางแผนการจัดหาจำนวน ขนาด และประเภทของอุปกรณ์หลักซึ่งเหมาะสมกับขนาดของโครงการ เช่น
 - ๑.๘.๑. ถังน้ำมัน และปั๊มสูบน้ำมัน
 - ๑.๘.๒. ท่อของระบบ Hydrant
 - ๑.๘.๓. รถให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
 - ก) รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานแบบ Hydrant Dispenser สำหรับให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่หลุมจอดอากาศยาน (Aircraft Bay) ที่ติดตั้ง Hydrant
 - ข) รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานแบบ Refueller สำหรับให้บริการสูบน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานออกจากอากาศยาน (Defuelling)
 - ค) รถให้บริการ และตรวจสอบคุณภาพน้ำมัน (Service Vehicle)
- ๑.๙. ข้อบังคับ มาตรฐานและข้อกำหนด (Regulations, Standards and Codes) ที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๑๐. ระบบข้อมูลสารสนเทศของระบบการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศ ในการทำงานร่วมกันกับระบบคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด และระบบบริหารจัดการข้อมูล Flight Information ของท่าอากาศยาน เช่น ติดตั้ง Digital Meter และอุปกรณ์สำหรับรับส่งข้อมูลอัตโนมัติบนรถบริการ (On-Truck Computer System)

- ๑.๑๑. ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Procedure) ของทุกระบบที่ใช้ในการควบคุมคุณภาพ และมาตรฐานการบริการต่างๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานของโครงการ เช่น ระบบควบคุมคุณภาพมาตรฐาน ISO 9001 มาตรฐาน JIG และมาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยคุณภาพของน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน ต้องได้มาตรฐานสากล และข้อบังคับ ข้อกำหนดและมาตรฐานบริการต่างๆการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานต้องมีประสิทธิภาพ และไม่เป็นต้นเหตุที่ก่อให้เกิดการล่าช้าของเที่ยวบิน
- ๑.๑๒. มาตรการควบคุมด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อุปกรณ์ และประกันภัย เช่น มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอสำหรับระดับเหตุที่อาจเกิดขึ้นระหว่างการปฏิบัติงาน
- ๑.๑๓. แผนงานระยะการก่อสร้างระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานทั้งหมดจนแล้วเสร็จโครงการ โดยต้องมีความพร้อมในการก่อสร้าง และขั้นตอนในการดำเนินการโครงการตามกฎระเบียบของทางราชการ และแผนการรองรับการขยายของท่าอากาศยาน ตามแผนพัฒนาขีดความสามารถของท่าอากาศยานในอนาคต (Project Planning) ซึ่งประกอบด้วย
- ๑.๑๓.๑. แผนงานก่อสร้างและทดสอบระบบ (Construction Plan and Commissioning)
- ๑.๑๓.๒. แผนการจัดหาอุปกรณ์ และทดสอบระบบ (Equipment Procurement and Commissioning)
- ๑.๑๓.๓. แผนการฝึกอบรมพนักงาน (Staff Training Plan) บุคลากรจะต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานการปฏิบัติงาน การอบรม การสอบ ตามคู่มือการปฏิบัติงานตามมาตรฐาน IFQP และ JIG
- ๑.๑๔. การออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) ของระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) ซึ่งอยู่นอกคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน
๒. ข้อเสนอแผนธุรกิจและแผนการเงิน (Business Plan and Financial Plan)
- ๒.๑. ข้อเสนอแผนการตลาด (Marketing Plan)
- ก) เป้าหมายการตลาด
- ข) การวิเคราะห์แบ่งกลุ่มลูกค้า และลูกค้าเป้าหมาย
- ค) วิเคราะห์สภาวะแวดล้อมทางการตลาด และการแข่งขัน
- ง) กลยุทธ์การตลาด
- จ) แผนดำเนินการทางการตลาด (Implementation Plan)
- ฉ) แผนฉุกเฉิน
- ๒.๒. แผนการดำเนินงาน (Operational Plan)
- ก) กลยุทธ์การบริการ (Service Strategy)
- ข) กลยุทธ์ที่ตั้ง (Location Strategy)

ค) การบริหารจัดการห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain Management) ซึ่งให้แสดงรายละเอียด และจำนวนผู้ประกอบการน้ำมัน (ผู้ค้าน้ำมันตามมาตรา ๗ หรือ มาตรา ๑๐) ที่สามารถขาย น้ำมันที่ ท่าอากาศยานนานาชาติอู่ตะเภา

๒.๓. แผนทรัพยากรบุคคล (Human Resource Plan)

ผังองค์กร

แผนกำลังคน (Manpower Planning)

๒.๔. แผนการเงิน (Financial Plan) ประกอบด้วย

ก) ประมาณการเงินลงทุนทั้งหมดที่ใช้ในการดำเนินโครงการ

ข) แหล่งที่มาของเงินลงทุน (Debt, Equity) โครงสร้างทางการเงิน (DE ratio) และต้นทุนทางการเงินเฉลี่ย (Weighted Average Cost of Capital) พร้อมทั้งระบุต้นทุนของเงิน ส่วนทุน (Cost of Equity), ต้นทุนเงินกู้ (Cost of Debt)

ค) สมมติฐานในการประมาณการ รายได้ ค่าใช้จ่าย นโยบายค่าเสื่อมราคา นโยบายปันผล นโยบายภาษี และสมมติฐานอื่นที่สำคัญ

ง) ประมาณการงบการเงิน ประกอบด้วย งบดุล งบกำไรขาดทุน และงบกระแสเงินสด ตลอดอายุโครงการ ๓๐ ปี

จ) สรุปผลการวิเคราะห์โครงการ ได้แก่ อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Financial Internal Rate of Return), อัตราผลตอบแทนภายในของผู้ถือหุ้น (Equity IRR), มูลค่าปัจจุบันสุทธิของผลตอบแทนทางการเงินของโครงการ (Net Present Value) ระยะเวลาคืนทุน (Payback Period)

ผนวก ง.

ช่องที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค

๑. งบลงทุน (ไม่รวมระบบรับน้ำมันที่อยู่นอกพื้นที่คลังน้ำมันอากาศยานและพื้นที่ท่าอากาศยานเดิมของกองทัพเรือ)

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
เงินลงทุนระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (ไม่รวมระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานที่อยู่นอกคลังน้ำมันฯ)				
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง				
- คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานและส่วนเกี่ยวเนื่อง				
- ท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด				
- สถานีเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานและอุปกรณ์				
- รถเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานและ On-Truck Computer				
- รถบริการ (Service Vehicle)				
- ระบบสื่อสารและสารสนเทศ				
- อื่นๆ				
เงินลงทุนรวม				
ค่าใช้จ่ายก่อนเริ่มดำเนินงาน				
เงินทุนหมุนเวียน				

ผนวก ง.

ชองที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค (ต่อ)

๒. โครงสร้างต้นทุนของโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (ไม่รวมระบบรับน้ำมันที่อยู่นอกพื้นที่คลังน้ำมันอากาศยานและพื้นที่ทำอากาศยานเดิมของกองทัพเรือ)

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
<p>๑. ต้นทุนการให้บริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้นทุนวัตถุดิบ (ถ้ามี) - เงินเดือน ค่าแรงและสวัสดิการ - ต้นทุนค่าบริการ - ค่าเสื่อมราคา <p>รวมต้นทุนการให้บริการ</p>				
<p>๒. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - เงินเดือน ค่าแรงและสวัสดิการ - ค่าใช้จ่ายด้านการตลาด - อุปกรณ์สำนักงาน - ค่าสาธารณูปโภคและการสื่อสาร - ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด <p>รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร</p>				
<p>๓. ค่าผลประโยชน์ตอบแทนแก่ทางราชการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าธรรมเนียมสนามบิน (Airport Fee) - ค่าเช่าพื้นที่ตั้งคลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน - ค่าเช่าพื้นที่หลุมจอดอากาศยานที่ติดตั้ง Hydrant Pits - ค่าเช่าพื้นที่ตั้งสถานีบริการเติมน้ำมันอากาศยาน <p>รวมค่าผลประโยชน์ตอบแทน</p>				

ผนวก ง.

ซองที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค (ต่อ)

๓. ประมาณการงบกำไรขาดทุน

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
รายได้จากการให้บริการ				
หักต้นทุนการให้บริการ				
กำไรก่อนค่าใช้จ่าย				
หัก ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				
กำไรก่อนดอกเบี้ย และภาษีเงินได้				
หัก ดอกเบี้ย				
กำไรก่อนภาษีเงินได้				
หัก ภาษีเงินได้				
กำไรสุทธิ				

ผนวก ง.

ชองที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค (ต่อ)

๔. ประมาณการงบแสดงฐานะการเงิน

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง				
อุปกรณ์				
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม				
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนสุทธิ				
รวมสินทรัพย์				
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
รวมหนี้สิน				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว				
กำไรขาดทุนสะสม				
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น				
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				

ผนวก ง.

ช่องที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค (ต่อ)

๕. ประมาณการงบกระแสเงินสด

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
เงินสด ณ วันที่ ๑ มกราคมของปี กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน กำไรสุทธิ ค่าเสื่อมราคา หัก การเปลี่ยนแปลงของเงินทุนหมุนเวียน เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรม ดำเนินงาน กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน เงินจ่ายสำหรับอาคารและอุปกรณ์เพื่อการลงทุน เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน เงินสดรับจากการออกหุ้นทุน เงินสดรับจากการกู้ยืมระยะยาว เงินสดจ่ายเพื่อชำระจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ เงินสด ณ วันที่ ๓๑ ธันวาคมของปี				

ผนวก ง.

ซองที่ ๓ ข้อเสนอด้านเทคนิค (ต่อ)

๖. กระแสเงินสดโครงการ

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
เงินสดรับ				
รายได้รวม				
บวก ค่าเสื่อมราคา				
รวมกระแสเงินสดรับ				
เงินสดจ่าย				
เงินลงทุน				
ต้นทุนการให้บริการ				
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				
ภาษีเงินได้				
รวมกระแสเงินสดจ่าย				
กระแสเงินสดสุทธิ				
กระแสเงินสดโครงการสะสม				

ผนวก ง.

ช่องที่ ๓ ข้อเสนอแนะด้านเทคนิค (ต่อ)

๗. สรุปผลการวิเคราะห์ทางการเงินโครงการ

	ปีที่ ๑	ปีที่ ๒	ปีที่ ๓	จนถึงปีที่ ๓๐
อัตราผลตอบแทนโครงการ (%)				
<ul style="list-style-type: none"> ● Financial IRR ● Equity IRR 				
มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV)				
<ul style="list-style-type: none"> ● Discount Rate (WACC) ● Cost of Debt ● Cost of Equity 				
ระยะเวลาคืนทุน (ปี)				
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น				
อัตราความสามารถในการชำระหนี้				
ผลตอบแทนต่อสินทรัพย์				
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น				

ผนวก จ.

ซองที่ ๔ ข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ และผลประโยชน์อื่น ๆ”

๑) ข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ (Refueling Fee) ที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกเก็บจากผู้ใช้บริการ

อัตรา	(ตัวเลข)	บาทต่อลิตร
	(ตัวอักษร)	

๒) ข้อเสนอด้านอัตราค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee: ACF) ที่ผู้ยื่นข้อเสนอต้องชำระให้แก่ สกพอ.

อัตรา	(ตัวเลข)	บาทต่อลิตร
	(ตัวอักษร)	

๓) ข้อเสนอด้านผลประโยชน์อื่นๆ รายละเอียดโครงการพร้อมประมาณการค่าใช้จ่ายที่จะดำเนินการให้เป็นประโยชน์แก่กองทัพเรือ

๑. โครงการ.....

รายละเอียด

.....
.....

ประมาณการค่าใช้จ่าย บาท

๒. โครงการ.....

รายละเอียด

.....
.....

ประมาณการค่าใช้จ่าย บาท

๓. โครงการ.....

รายละเอียด

.....
.....

ประมาณการค่าใช้จ่าย บาท

ผนวก ซ.

แบบฟอร์มสัญญากิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจการค้าร่วม (Consortium)
ที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่

สัญญากิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจการค้าร่วม (Consortium)

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ โดยและระหว่าง

๑. บริษัทบริษัทจำกัด จดทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง/ตำบล
เขต/อำเภอจังหวัด ประเทศ
(ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “.....”)
๒. บริษัทบริษัทจำกัด จดทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง/ตำบล
เขต/อำเภอจังหวัด ประเทศ
(ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “.....”)
๓. บริษัทบริษัทจำกัด จดทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง/ตำบล
เขต/อำเภอจังหวัด ประเทศ
(ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “.....”)
๔. บริษัทบริษัทจำกัด จดทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง/ตำบล
เขต/อำเภอจังหวัด ประเทศ
(ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “.....”)
๕. บริษัทบริษัทจำกัด จดทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง/ตำบล
เขต/อำเภอจังหวัด ประเทศ
(ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “.....”)

ข้อ ๑. ชื่อและที่อยู่ของกิจการร่วมค้า

คู่สัญญาตกลงร่วมกันเพื่อประกอบธุรกิจการค้าชื่อ “.....”
ที่ตั้งสำนักงานกิจการร่วมค้าตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง
เขต จังหวัด ประเทศ (ซึ่งต่อไป
ในสัญญานี้จะเรียกว่า “กิจการร่วมค้า”)

ข้อ ๒. วัตถุประสงค์

คู่สัญญาร่วมกันจัดตั้งกิจการร่วมค้าเพื่อยื่นเอกสารข้อเสนอดำเนินโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเกา (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “การยื่นข้อเสนอ”) ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้และบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือที่อาจมีขึ้นภายหลัง

ข้อ ๓. การบริหารงานกิจการร่วมค้า

๓.๑ คู่สัญญาตกลงให้ เป็นผู้ร่วมค้าหลัก (Lead Firm) ในกิจการร่วมค้า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอและให้มีอำนาจลงนามในเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับการยื่นข้อเสนอร่วมลงทุนรวมทั้งให้มีอำนาจในการเจรจาต่อรองและตัดสินใจระทำการใด ๆ ได้โดยชอบด้วยกฎหมายอันเกี่ยวกับการยื่นข้อเสนอ

๓.๒ สมาชิกของกิจการร่วมค้าจะร่วมกันและแทนกันรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมในการดำเนินการยื่นข้อเสนอต่อกองทัพเรือ

๓.๓ หากกองทัพเรือตกลงรับข้อเสนอของกิจการร่วมค้า จะไม่มีการแก้ไขสมาชิกของกลุ่มโดยไม่ได้รับความยินยอมจากกองทัพเรือ

ข้อ ๔. สัดส่วนการเข้าร่วมค้า

คู่สัญญาตกลงจะแบ่งสัดส่วนการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญาแต่ละฝ่ายดังต่อไปนี้

๔.๑ บริษัท (%)

๔.๒ บริษัท (%)

๔.๓ บริษัท (%)

๔.๔ บริษัท (%)

๔.๕ บริษัท (%)

ข้อ ๕. ข้อสัญญาอื่น ๆ

(ตามที่กลุ่มผู้ร่วมค้าตกลงร่วมกัน)

เพื่อเป็นหลักฐานคู่สัญญาทุกฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญานี้แล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ “.....”

(บริษัท)

ลงชื่อ “.....”

(บริษัท)

ลงชื่อ “.....”
(บริษัท)

ลงชื่อ “.....”
(บริษัท)

ลงชื่อ “.....”
(บริษัท)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค

ผู้ประกอบการดำเนินโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอยู่ตะเภา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
	ด้านเทคนิค			๕๐
๑	แนวคิดในการออกแบบและการเชื่อมต่อระบบ (Conceptual Design)	แสดงแนวคิดในการออกแบบและการเชื่อมต่อระบบได้ชัดเจนและเหมาะสม		๔
๒	ข้อกำหนดและมาตรฐานในการก่อสร้าง	แสดงหัวข้อข้อกำหนดและมาตรฐานในการก่อสร้างที่ครบถ้วน		๔
๓	แบบที่แสดงรายละเอียดของที่ตั้งที่เหมาะสม สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และจะต้องสามารถปฏิบัติงานกับหน่วยงานอื่นที่อยู่ภายในพื้นที่เดียวกันได้ ประกอบด้วยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ๓.๑ คลังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Airport Depot) ๓.๒ ระบบท่อส่งน้ำมันใต้ลานจอด (Hydrant System) ๓.๓ ระบบการให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Into-Plane Service System) ๓.๔ ระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) และส่วนเกี่ยวข้องอยู่นอกคลังน้ำมันอากาศยาน 	<ul style="list-style-type: none"> ความเหมาะสมของที่ตั้งที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน ความเหมาะสมของระบบที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน ความเหมาะสมของระบบที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน ความเหมาะสมของระบบที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ๔ ๔ ๔ ๔ 	
				๔

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค

ผู้ประกอบการดำเนินโครงการงานระบบบริการน้ำดื่มเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะผา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
๔	ออกแบบวางแผนการจัดหาจำนวน ขนาด และประเภทของ อุปกรณ์หลักซึ่งเหมาะสมกับขนาดของโครงการ เช่น ถังน้ำดื่ม และปั๊มสูบล้างน้ำมัน ท่อของระบบ Hydrant รถให้บริการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน โดยเฉพาะในส่วนของ Hydrant Dispenser และ Refueller Truck โดยพิจารณาจาก ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ เช่น อัตราความเร็วในการจ่ายน้ำมัน อากาศทำงาน และส่งเสริมให้มีรถเติมน้ำมันอากาศยานที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม	ความเหมาะสมในการวางแผนการจัดหาฯ ที่สอดคล้องกับการประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยาน		๔
๕	ระบบข้อมูลสารสนเทศของระบบการให้บริการน้ำดื่มเชื้อเพลิงอากาศยาน	เป็นระบบอัตโนมัติที่ควบคุม แสดงผลและประมวลการทำงานได้ครบทุกด้าน		๔

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค
ผู้ประกอบการดำเนินโครงการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเมกา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
๖	<p>ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Procedure) ของทุกระบบที่ใช้ในการควบคุมคุณภาพและมาตรฐานการบริการต่างๆ เช่น</p> <p>๑. ขั้นตอนการให้บริการที่สอดคล้องกับ Standard Operation Procedure (SOP) หรือ Precision Time ของสายการบิน</p> <p>๒. ขั้นตอนการรับส่งข้อมูลการให้บริการระหว่างบริษัทน้ำมัน และสายการบิน</p> <p>๓. แนวทางในการดำเนินการด้านการควบคุมคุณภาพ Quality Control and Safety</p> <p>๔. แนวทางการปฏิบัติงานเพื่อป้องกันการบริการเติมน้ำมันอากาศยาน ไม่ให้เกิดความล่าช้า</p> <p>๕. การบริหารจัดการในการปฏิบัติงานที่เป็นไปตามมาตรฐานสากล</p> <p>๖. มาตรการด้านความปลอดภัย โดยจัดทำแผนฉุกเฉินเพื่อตอบสนองต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เป็นต้น</p>	แสดงขั้นตอนได้ละเอียดครบถ้วน		๔
๗	<p>มาตรการควบคุมด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อุปกรณ์ และประกันภัย</p>	แสดงมาตรการควบคุมด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อุปกรณ์ และประกันภัย ที่เหมาะสมและครบถ้วน		๔

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค

ผู้ประกอบการดำเนินโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเถา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
๘	<p>แผนงานระยะเวลาการก่อสร้างระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานทั้งหมดจนแล้วเสร็จโครงการ โดยต้องมีความพร้อมในการก่อสร้าง และขั้นตอนในการดำเนินการโครงการตามกฎระเบียบของทางราชการ และแผนการรองรับการขยายของท่าอากาศยาน ตามแผนพัฒนาขีดความสามารถของท่าอากาศยานในอนาคต (Project Planning) ซึ่งประกอบด้วย</p>	<p>ความเหมาะสมของแผนงานก่อสร้างและทดสอบระบบที่สอดคล้องกับการประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยาน</p>		๓
๘๑	<p>แผนงานก่อสร้างและทดสอบระบบ (Construction Plan and Commissioning)</p>	<p>ความเหมาะสมของแผนหรือสอดคล้องกับการประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยาน</p>		๒
๘๒	<p>แผนการจัดหาอุปกรณ์และทดสอบระบบ (Equipment Procurement and Commissioning)</p>	<p>ความเหมาะสมของแผนหรือสอดคล้องกับการประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยาน</p>		๒
๘๓	<p>แผนการฝึกอบรมพนักงาน (Staff Training Plan)</p>	<p>ความเหมาะสมในการออกแบบเบื้องต้น ที่สอดคล้องกับการประมาณการ</p>		๒
๘๔	<p>การออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) ของระบบรับน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน (Receiving Facilities) ซึ่งอยู่นอกคณังน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยาน</p>	<p>ความเหมาะสมในการออกแบบเบื้องต้น ที่สอดคล้องกับการประมาณการ</p>		๓
	<p>ด้านธุรกิจและแผนการเงิน</p>			๕๐
๑๐	<p>การประมาณการความต้องการปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานของท่าอากาศยาน</p>	<p>มีการแสดงวิธีการคำนวณโดยละเอียดตั้งแต่เริ่มดำเนินการถึงปีที่ ๓๐</p>		๔

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอต่อต้านทุจริต

ผู้ประกอบการดำเนินการยื่นใบโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงออกอากาศยานสามล้อเป็นอยู่ตะเกา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
๑๑	แผนการตลาด (Marketing Plan)			
	๑๑.๑ เป้าหมายการตลาด	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๑.๒ การวิเคราะห์แบ่งกลุ่มลูกค้า และลูกค้าเป้าหมาย	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๑.๓ วิเคราะห์สภาวะแวดล้อมทางการตลาด และการแข่งขัน	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๑.๔ กลยุทธ์การตลาด	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๑.๕ แผนดำเนินการทางการตลาด (Implementation Plan)	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
๑๒	แผนการดำเนินงาน (Operational Plan)			
	๑๒.๑ กลยุทธ์การบริการ (Service Strategy)	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๒.๒ กลยุทธ์ที่ตั้ง (Location Strategy)	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๒.๓ การบริหารจัดการห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain Management) ซึ่งให้แสดงรายละเอียด และจำนวนผู้ประกอบการน้ำมันที่สามารถขายน้ำมันที่ท่าอากาศยานนานาชาติอยู่ตะเกา	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
๑๓	แผนทรัพยากรบุคคล (Human Resource Plan)			
	๑๓.๑ ฝั่งองค์กร	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
	๑๓.๒ ฝั่งกำลังคน (Manpower Planning)	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
๑๔	แผนธุรกิจ (Business Plan) และแผนการเงิน (Financial Plan)			

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอต่อต้านเทคนิค

ผู้ประกอบการดำเนินการยื่นโครงการงานระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานสนามบินอุตะเมภา

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
๑๔.๑	แหล่งที่มาของเงินลงทุน (Debt, Equity) โครงสร้างทางการเงิน (DE) และต้นทุนทางการเงินเฉลี่ย (Weighted Average Cost of Capital) พร้อมระบุต้นทุนของเงินส่วนทุน (Cost of Equity), ต้นทุนเงินกู้ (Cost of Debt)	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
๑๔.๒	ประมาณการเงินลงทุนโครงการ สมมติฐานในการประมาณการ รายได้ ค่าใช้จ่าย นโยบายค่าเสื่อมราคา นโยบายปันผล นโยบายภาษี	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๔
๑๔.๓	ประมาณการงบการเงิน ประกอบด้วย งบดุล งบกำไรขาดทุน และงบกระแสเงินสด ตลอดอายุโครงการ ๓๐ ปี	แสดงรายละเอียดตามหัวข้อที่กำหนดได้ครบถ้วนและเหมาะสม		๓
๑๔.๔	สรุปผลการวิเคราะห์โครงการ ได้แก่ อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Financial IRR), อัตราผลตอบแทนภายในของผู้ถือหุ้น (Equity IRR), มูลค่าปัจจุบันสุทธิของผลตอบแทนทางการเงินของโครงการ (Project NPV)	แสดงรายละเอียดจำนวนปี ประสิทธิภาพในการให้บริการระบบบริการน้ำมันเชื้อเพลิงอากาศยานแบบครบวงจร ประกอบด้วย รับ จัดเก็บ และเติมน้ำมันด้วยระบบ Hydrant		๓
๑๕	ประสิทธิภาพการดำเนินงานธุรกิจ			๓

หมายเหตุ หัวข้อที่นำมาพิจารณาคะแนน เนื่องจาก เป็นการกำหนดคุณสมบัติผ่านเกณฑ์เท่านั้น

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านอัตราค่าบริการ ค่าธรรมเนียมประกอบกิจการและผลประโยชน์ ฯ

ที่	หัวข้อ/หลักเกณฑ์	รายละเอียด	เกณฑ์คะแนน	คะแนนเต็ม
				๑๐๐
๑	อัตราค่าบริการ(Refueling Service) ที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกเก็บจากผู้ใช้บริการระบบ	ในอัตราไม่เกิน ๗๐ สตางค์ต่อลิตรตลอดระยะเวลาให้บริการ ๓๐ ปี		๗๐
๒	อัตราค่าธรรมเนียมจากการประกอบกิจการ (Airport Concession Fee) ที่ผู้ยื่นข้อเสนอต้องชำระให้แก่ สกพอ.	ในอัตราไม่น้อยกว่า ๗ สตางค์ต่อลิตรตลอดระยะเวลาให้บริการ ๓๐ ปี		๑๐
๓	ผลประโยชน์ที่มอบให้กับกองทัพเรือ			๒๐
๓.๑	โครงการ รายละเอียด ประมาณการค่าใช้จ่าย			
๓.๒	โครงการ รายละเอียด ประมาณการค่าใช้จ่าย			
๓.๓	โครงการ รายละเอียด ประมาณการค่าใช้จ่าย			