

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms Of Reference : TOR)

จ้างซ่อมแซมอาคารฟ้า กองโรงพิมพ์ กรมสารบรรณทหารเรือ

๑. หลักการและเหตุผล

กรมช่างโยธาทหารเรือ มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างซ่อมแซมอาคารฟ้า กองโรงพิมพ์ กรมสารบรรณทหารเรือ ถนนวังเดิม แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร โดยวิธีเฉพาะเจาะจง เพื่อให้ตัวอาคารสามารถใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และอย่างเหมาะสม

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมอาคารฟ้า กองโรงพิมพ์ กรมสารบรรณทหารเรือ

๒.๒ เพื่อให้ตัวอาคารสามารถใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และอย่างเหมาะสม

๓. คุณสมบัติของผู้ที่จะเสนอราคา

๓.๑ ต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในวัตถุประสงค์ที่ประสงค์ เพื่อประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างไว้กับกระทรวงพาณิชย์

๓.๒ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้อง ครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๕ ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๖ ต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

๔.๑ ดำเนินการรื้อถอนชุดรอกระบบกันซึมของเดิมออกทั้งหมด ขัดทำความสะอาดและเตรียมผิวพื้นคอนกรีตอาคารฟ้าอาคาร ซ่อมรอยแตกร้าวของพื้นอาคารฟ้า พร้อมทั้งระบบกันซึมอาคารฟ้าชนิดทา ตามบัญชีแบบและขอบเขตของงาน จำนวน ๑ แผ่น เฌ็อนไซและข้อผูกพันในการก่อสร้าง จำนวน ๒ แผ่น แบบ กงช.ชย.ทร.หมายเลข กงช.๐๑๒-๖๕ จำนวน ๒ แผ่น พร้อมรายการประกอบแบบ จำนวน ๑ แผ่น รวมทั้งสิ้น ๖ แผ่น

๔.๒ สูตรการปรับราคา

๔.๓ กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา

๔.๔ กำหนดเวลาทำงานแล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วัน

๔.๕ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็น ๑ งวด

๔.๖ ค่าปรับตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนดเป็น ดังนี้

๔.๖.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างทำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๔.๖.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๔.๖.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๔.๗ กำหนดรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน ๒ ปี นับถัดจากวันที่ราชการ ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมให้ใช้การได้ตั้งเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๕. หลักเกณฑ์...

น.ท.

๕. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ เกณฑ์ราคา

๖. วงเงินงบประมาณ

ภายในวงเงินงบประมาณ ๒๖๓,๐๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ โดยได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายที่งปวไว้ด้วยแล้ว

๗. หลักฐานการเสนอราคา

๗.๑ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่ออกให้ในปี พ.ศ.๒๕๖๗ โดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๗.๒ สำเนาหนังสือรับรองตราประทับที่รับรองโดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ในปี พ.ศ.๒๕๖๗ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนามและประทับตรา)

๗.๓ สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (แบบ บอจ.๕) ซึ่งรับรองโดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ในปี พ.ศ.๒๕๖๗ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเป็นบริษัท)

๗.๔ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๗.๕ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๗.๖ สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๗.๗ แบบการลงทะเบียนในระบบ e-GP

๘. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๘.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจัดจ้างในครั้งนี้ ได้มาจากงบประมาณประจำปี ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมช่างโยธาทหารเรือได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างแล้วเท่านั้น

๘.๒ ผู้เสนอราคาซึ่งกรมช่างโยธาทหารเรือ ได้คัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างแล้วจะต้องทำสัญญากับกรมช่างโยธาทหารเรือ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาทีเสนอให้ กรมช่างโยธาทหารเรือ ยึดไว้ในขณะทำสัญญา โดยให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๒.๑ เงินสด

๘.๒.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ กรมช่างโยธาทหารเรือ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๘.๒.๓ หนังสือค้ำประกันของ ธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน (ที่แนบ)

๘.๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๘.๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘.๓ ผู้เสนอราคา ซึ่งกรมช่างโยธาทหารเรือ ได้ตกลงจ้างแล้วไม่ไปติดต่อเพื่อทำสัญญาภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด กรมช่างโยธาทหารเรือ จะพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๘.๔ ในระหว่างการปฏิบัติงานผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

.....
น.ท.