

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง**

๑ ชื่อโครงการ จ้างงานปรับปรุงพื้นที่ กรมพลธิการทหารเรือ (เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ กรมพลธิการทหารเรือ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

กรมช่างโยธาทหารเรือ กองทัพเรือ

๒ วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร

เป็นเงิน ๗,๖๖๓,๐๐๐ บาท

๓ ลักษณะงาน

โดยสังเขป เป็นการรื้อถอนสิ่งประกอบอาคาร เช่น ฝ้าเพดาน ผนัง ประตู-หน้าต่าง พื้นผิวเดิม ระบบไฟฟ้า ส่องสว่าง ของอาคารกองโรงงานส่วนแยก อาคารแผนกโยธาและอาคารร้านค้ากาแฟ พร้อมติดตั้งของใหม่ทดแทนของเดิม และงานสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร ระบบไฟฟ้าภายนอก ระบบสุขาภิบาลภายนอก และระบบระบายน้ำ พร้อมครุภัณฑ์ประจำอาคารและงานอื่นๆ

๔ ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นเงิน ๗,๖๖๓,๐๐๐ บาท

๕ บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔)

๕.๒ แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุง (แบบ ปร.๕ (ก))

๕.๒ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์ จัดซื้อ (แบบ ปร.๕ (ข))

๕.๓ แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุง (แบบ ปร.๖)

๖ รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

น.อ. ชนะ ภูมิประเสริฐ

ประธานกรรมการ

น.ท.สรศิลป์ กุลวงศ์

กรรมการ

ร.อ.ณัฐวุฒิ กลางหล้า

กรรมการและเลขานุการ



## แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุง

กลุ่มงาน	งานอาคาร		
ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.		
สถานที่ก่อสร้าง	กรุงเทพฯ	แบบเลขที่	69-2-035
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานปรับปรุง	พธ.ทร.	แบบ ปจ. 4 ที่แนบ	จำนวน 27 แผ่น
คำนวณราคา	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน ( บาท )	FACTOR F	ค่าปรับปรุง ( บาท )	หมายเหตุ
<b>1</b>	<b>อาคารกองโรงงาน(ส่วนแยก) พธ.ทร.</b>				
	1.1 งานรื้อถอน	47,500.00			
	1.2 งานปรับปรุงอาคาร	2,283,800.00			
	1.3 งานระบบไฟฟ้า	1,245,921.00			
	1.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	262,343.00			
	1.5 งานระบบประปาและสุขาภิบาล	123,000.00			
<b>2</b>	<b>อาคารแผนกโยธา พธ.ทร.</b>				
	2.1 งานรื้อถอน	23,500.00			
	2.2 งานปรับปรุงอาคาร	622,036.00			
	2.3 งานระบบไฟฟ้า	243,968.00			
	2.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	36,770.00			
	2.5 งานระบบประปาและสุขาภิบาล	27,126.00			
<b>3</b>	<b>ร้านตัดผม</b>				
	3.1 งานรื้อถอน	5,000.00			
	3.2 งานปรับปรุงอาคาร	139,819.00			
	3.3 งานระบบไฟฟ้า	39,092.00			
	3.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	12,705.00			
	3.5 งานระบบประปาและสุขาภิบาล	2,036.00			
	ราคารวม วัสดุ + แรงงาน	5,114,616.00	1.3019	6,658,718.57	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
	VAT	7%			
	รวมราคาปรับปรุง			<b>6,658,718.57</b>	

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

น.อ.ชนะ ภูมิประเสริฐ

ประธานกรรมการ

น.ท.สรศิลป์ กุลวงศ์

กรรมการ

ร.อ.ณัฐวุฒิ กลางหล้า

กรรมการและเลขานุการ

















## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน		งานอาคาร		ชื่อโครงการ		งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.		แบบเลขที่		69-2-035	
สถานที่		กรุงเทพฯ		หน่วยงานเจ้าของโครงการ		พธ.ทร.		คำนวณโดย		น.อ.ชนะ ภูมิประเสริฐ, ร.ท.อนุศิษฐ์ ยอดเสาร์	
ลำดับที่		รายการ		จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท )		ค่าแรงงาน (บาท )		รวม (บาท )	หมายเหตุ
						ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
		งานระบบไฟฟ้าภายในอาคารกองโรงงาน(ส่วนแยก) พธ.ทร. (ต่อ)									
		ตู้ LP-3									
		- ตู้ LOAD CENTER ชนิดมี 24 ช่อง พร้อม MAIN CIRCUIT BREAKER									
		100 AT./125 AF. 3P. MCCB. IC ≥ 25 kA. at. 415 V.AC.		1	ชุด	23,870.00	23,870.00	2,000.00	2,000.00	25,870.00	
		- BRANCH BREAKER 16 AT. 6 kA. 1P.		5	ชุด	180.00	900.00	-	-	900.00	
		- BRANCH BREAKER 20 AT. 6 kA. 1P.		8	ชุด	180.00	1,440.00	-	-	1,440.00	
		- BRANCH BREAKER 32 AT. 6 kA. 1P.		2	ชุด	180.00	360.00	-	-	360.00	
		- BRANCH BREAKER 16 AT. 6 kA. 3P.		2	ชุด	2,030.00	4,060.00	-	-	4,060.00	
		- BRANCH BREAKER 20 AT. 6 kA. 3P.		1	ชุด	2,030.00	2,030.00	-	-	2,030.00	
		รวม					32,660.00		2,000.00		
		รวมเงินหน้า								34,660.00	









## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน		งานอาคาร									
ชื่อโครงการ		งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.				แบบเลขที่		69-2-035			
สถานที่		กรุงเทพฯ		หน่วยงานเจ้าของโครงการ		พธ.ทร.					
คำนวณโดย		น.ส.ดวงตะวัน เชื้อย่น้ำ		คณะกรรมการกำหนดราคากลาง							
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท )		ค่าแรงงาน (บาท )		รวม (บาท )	หมายเหตุ		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			วัสดุและแรงงาน	
	<b>ระบบสุขาภิบาล (ท่อโสโครก,ท่อน้ำทิ้ง,ท่ออากาศ)</b>										
	PVC 8.5										
	- Dia 1 1/2"	37	เมตร	24.00	888.00	31.00	1,147.00	2,035.00			
	- Dia 2"	76	เมตร	37.00	2,812.00	41.00	3,116.00	5,928.00			
	- Dia 2 1/2"	10	เมตร	59.00	590.00	51.00	510.00	1,100.00			
	- Dia 3"	5	เมตร	83.00	415.00	77.00	385.00	800.00			
	- Dia 4"	35	เมตร	134.00	4,690.00	103.00	3,605.00	8,295.00			
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1	งาน	1,400.00	1,400.00	420.00	420.00	1,820.00			
	- เหล็กยึดท่อ	1	งาน	940.00	940.00	280.00	280.00	1,220.00			
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์	1	งาน	470.00	470.00	140.00	140.00	610.00			
	<b>อุปกรณ์ประกอบ</b>										
	<b>FLOOR DRAIN</b>										
	- Dia 2"	4	ชุด	620.00	2,480.00	200.00	800.00	3,280.00			
	- Dia 4"	2	ชุด	1,145.00	2,290.00	400.00	800.00	3,090.00			
	<b>P-TRAP</b>										
	- Dia 2"	4	ชุด	345.00	1,380.00	69.00	276.00	1,656.00			
	- Dia 4"	2	ชุด	1,013.00	2,026.00	100.00	200.00	2,226.00			
	<b>FLOOR CLEAN OUT</b>										
	- Dia 2"	1	ชุด	300.00	300.00	205.00	205.00	505.00			
	- Dia 4"	2	ชุด	520.00	1,040.00	410.00	820.00	1,860.00			
	รวม				21,721.00		12,704.00				
	<b>รวมเงินทั้งสิ้น</b>							34,425.00			













## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน		งานอาคาร		ชื่อโครงการ		งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.		แบบเลขที่		69-2-035	
สถานที่		กรุงเทพฯ		หน่วยงานเจ้าของโครงการ		พธ.ทร.		คำนวณโดย		น.อ.ชนะ ภูมิประเสริฐ, ร.ท.อนุศิษฐ์ ยอดเสาร์	
ลำดับที่		รายการ		จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท )		ค่าแรงงาน (บาท )		รวม (บาท )	หมายเหตุ
						ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
งานระบบไฟฟ้าภายในอาคารแผนกโยธา พธ.ทร. (ต่อ)											
ตู้ LP-4											
- ตู้ LOAD CENTER ชนิดมี 24 ช่อง พร้อม MAIN CIRCUIT BREAKER											
63 AT./100 AF. 3P. MCCB. IC ≥ 25 kA. at. 415 V.AC.											
		1	ชุด	14,287.00	14,287.00	1,500.00	1,500.00	15,787.00			
- BRANCH BREAKER 16 AT. 6 kA. 1P.											
		5	ชุด	180.00	900.00	-	-	900.00			
- BRANCH BREAKER 20 AT. 6 kA. 1P.											
		11	ชุด	180.00	1,980.00	-	-	1,980.00			
- BRANCH BREAKER 32 AT. 6 kA. 1P.											
		2	ชุด	180.00	360.00	-	-	360.00			
สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟฟ้า											
- สายไฟฟ้า 2.5 Sq.mm. IEC-01											
		1,000	เมตร	11.00	11,000.00	7.00	7,000.00	18,000.00			
- สายไฟฟ้า 4 Sq.mm. IEC-01											
		400	เมตร	18.00	7,200.00	10.00	4,000.00	11,200.00			
- สายไฟฟ้า 6 Sq.mm. IEC-01											
		30	เมตร	30.00	900.00	12.00	360.00	1,260.00			
- สายไฟฟ้า 25 Sq.mm. CV-FD.0.6/1kV. XLPE											
		30	เมตร	181.00	5,430.00	31.00	930.00	6,360.00			
- ท่อร้อยสาย Ø 1/2" EMT											
		140	ท่อน	133.00	18,620.00	69.00	9,660.00	28,280.00			
- ท่อร้อยสาย Ø 1 1/2" IMC											
		2	ท่อน	802.00	1,604.00	129.00	258.00	1,862.00			
- SERVICE ENTRANCE ขนาดท่อ Ø 1 1/2" IMC											
		1	ชุด	85.00	85.00	50.00	50.00	135.00			
- SECONDARY RACK ชนิด 4 ลูกถ้วย											
		2	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00			
- อุปกรณ์ประกอบและอื่น ๆ											
		1	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00			
รวม											
					73,166.00		23,958.00				
รวมเงินหน้า											
								97,124.00			







## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
3.2	<b>งานปรับปรุงอาคาร</b>								
	<b>งานพื้น</b>								
	- พื้น ค.ส.ล. เดิมทำความสะอาดซ่อมรอยแตกและขัดผิวหยาบ	35	ตร.ม.	-	-	10.00	350.00	350.00	
	- กระเบื้องยางแบบคลิกล็อก (SPC Click Lock Flooring) ทหนา 5 มม.	27	ตร.ม.	500.00	13,500.00	82.00	2,214.00	15,714.00	
	- ติดบัวเชิงผนัง SPC ขนาด 4” (เลือกสีและลายในภายหลัง)	20	ม.	125.00	2,500.00	41.00	820.00	3,320.00	
	- พื้นหินขัดเดิม ซ่อมแซมรอยร้าวและรูโหว่ ขัดลอกหน้าและพื้นปูความเงางาม								
	เคลือบและลงน้ำยากันซึม (Sealing)	8	ตร.ม.	380.00	3,040.00	108.00	864.00	3,904.00	
	<b>งานผนัง</b>								
	- ผนังตกแต่ง กรุไม้ HMR ทหนา 6 มม. ใช้โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีรูปตัว U ปิดผิวด้วย								
	ปิดผิวด้วย ลามิเนตลายไม้ (ตามแบบและรายการ)	9	ตร.ม.	850.00	7,650.00	133.00	1,197.00	8,847.00	
	- ผนังกระจกหนา 6 มม. โครงอลูมิเนียม (เช่น U-channel สำหรับยึดพื้น/เพดาน)								
	พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	5,000.00	5,000.00	500.00	500.00	5,500.00	
	<b>งานฝ้า</b>								
	- ฝ้าฉาบเรียบ กรุแผ่นยิบซั่ม ทหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ								
	ใช้โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีรูปตัว U พร้อมอุปกรณ์ยึดปรับระดับครบชุด	27	ตร.ม.	305.00	8,235.00	77.00	2,079.00	10,314.00	
	<b>งานทาสี</b>								
	- ทาสีอะคริลิกภายใน	45	ตร.ม.	55.00	2,475.00	31.00	1,395.00	3,870.00	
	<b>งานตกแต่งภายใน</b>								
	- เคาน์เตอร์ พร้อม ตู้ลอยชั้นบน (รายละเอียดตามแบบ)	1	ชุด	80,000.00	80,000.00	8,000.00	8,000.00	88,000.00	
	รวม				122,400.00		17,419.00		
	รวมเงินหน้านี้							139,819.00	





## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน		งานอาคาร									
ชื่อโครงการ		งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.		แบบเลขที่		69-2-035					
สถานที่		กรุงเทพฯ		หน่วยงานเจ้าของโครงการ		พธ.ทร.					
คำนวณโดย		น.ส.ดวงตะวัน เชื้อย่น้ำ		คณะกรรมการกำหนดราคากลาง							
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท )		ค่าแรงงาน (บาท )		รวม (บาท )	หมายเหตุ		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			วัสดุและแรงงาน	
3.5	งานงานระบบประปาและสุขาภิบาล ร้านตัดผม										
	งานระบบประปาและสุขาภิบาล										
	ระบบประปา										
	PVC 13.5										
	- Dia 1/2"	4	เมตร	14.00	56.00	31.00	124.00	180.00			
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1	งาน	20.00	20.00	10.00	10.00	30.00			
	- เหล็กยึดท่อ	1	งาน	15.00	15.00	10.00	10.00	25.00			
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์	1	งาน	10.00	10.00	10.00	10.00	20.00			
	อุปกรณ์ประกอบ										
	STOP VALVE										
	- Dia 1/2"	1	ชุด	250.00	250.00	51.00	51.00	301.00			
	BALL VALL										
	- Dia 3/4"	1	ชุด	705.00	705.00	230.00	230.00	935.00			
	ระบบสุขาภิบาล (ท่อโสโครก,ท่อน้ำทิ้ง,ท่ออากาศ)										
	PVC 8.5										
	- Dia 1 1/2"	4	เมตร	24.00	96.00	31.00	124.00	220.00			
	- Dia 2"	3	เมตร	37.00	111.00	41.00	123.00	234.00			
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1	งาน	31.00	31.00	10.00	10.00	41.00			
	- เหล็กยึดท่อ	1	งาน	20.00	20.00	10.00	10.00	30.00			
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์	1	งาน	10.00	10.00	10.00	10.00	20.00			
	รวม				1,314.00		702.00				
	รวมเงินหน้า							2,036.00			



## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน		งานอาคาร		ชื่อโครงการ		งานปรับปรุงพื้นที่ พธ.ทร.(เดิม) เป็นศูนย์เบ็ดเสร็จ พธ.ทร.		แบบเลขที่		69-2-035	
สถานที่		กรุงเทพฯ		หน่วยงานเจ้าของโครงการ		พธ.ทร.		คำนวณโดย		ร.อ.หญิง ปิณชญานัฐ กลิ่นจันทร์, ร.ท.อนุศิษฐ์ ยอดเสาร์	
ลำดับที่		รายการ		จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
						ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2	งานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ										
	อาคารกองโรงงาน (ส่วนแยก) พธ.ทร.										
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 บีทียู	1	ชุด	22,990.00	22,990.00	-	-	22,990.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 บีทียู	3	ชุด	35,046.00	105,138.00	-	-	105,138.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 36,000 บีทียู	2	ชุด	38,785.00	77,570.00	-	-	77,570.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดฝังได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 บีทียู	2	ชุด	47,208.00	94,416.00	-	-	94,416.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดฝังได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 36,000 บีทียู	3	ชุด	57,264.00	171,792.00	-	-	171,792.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดฝังได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 48,000 บีทียู	1	ชุด	69,827.00	69,827.00	-	-	69,827.00		
	อาคารแผนกโยธา พธ.ทร.										
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 บีทียู	2	ชุด	22,990.00	45,980.00	-	-	45,980.00		
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 บีทียู	1	ชุด	35,046.00	35,046.00	-	-	35,046.00		
	ร้านตัดผม										
		- เครื่องปรับอากาศชนิดแขวนได้ฝ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 บีทียู	1	ชุด	35,046.00	35,046.00	-	-	35,046.00		
		รวม				657,805.00			-		
		รวมเงินหน้า								657,805.00	

